SESIÓN DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL COSOC DE VIÑA DEL MAR

Carácter: Ordinaria
Fecha: Viernes 04 de mayo de 2018.

En Viña del Mar, en la Sala de Concejo del segundo piso del Edificio Consistorial, ubicado en calle Arlegui Nº 615 de esta ciudad, siendo las 13:12 horas, se reúnen los abajo firmantes con el objeto de iniciar la Sesión del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil COSOC de Viña del Mar, convocada para esta fecha.

JULIA ISABEL DIAZ ROJAS		MARGARITA BARRAZA MARTINEZ (S)	
CLAUDIO MATTA MORALES		VICTORIA MONSALVE DONOSO (S)	
PATRICIA PARRA CONSUEGRA			
ERMELINDA CISTERNAS ROJO			
SAMUEL MUÑOZ ARROYO			
LUZMIRA SALDAÑA GATICA			
CARMEN PEÑA CALLEJA	C.E.P.C		
GUILLERMO HERMOSILLA MEDINA			
JOSE JIMENEZ CONCHA			
SILVIA VILLALOBOS VIVAR			
SERGIO CAMPOS CUEVAS			
MARIA VELASQUEZ MALDONADO			
HILDA HERRERA CALDERON			
FABIOLA GAMBOA GOMEZ			
MARIA INES MOLINA TORRES			
PAMELA RODRIGUEZ MENESES			
BEATRIZ MEZA ZAMORA			
NILDA VASQUEZ GODOY			
PATRICIA ROJAS HERNANDEZ			
SILVIA ARANCIBIA SALGADO			
BEATRIZ CABRERA BALLADARES			
GRACIELA CUBILLOS TOLEDO			
PEDRO MONTIEL MANCILLA			
MARIO OJEDA BARRIENTOS			
MARCELA PEDERNERA ARAYA			

Es así como la suscrita puede certificar que Si se encuentran presentes en la sala el número de Consejeros necesarios para dar por instalado el Consejo, entregando el Libro de Acta a la Secretaria de éste o a quien el propio Consejo hubiere determinado.

MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA
SECRETARIO MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO COMUNAL DE LAS ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL COSOC DE VIÑA DEL MAR

En Viña del Mar a 4 días del mes Mayo del 2018, siendo las 18:12 horas, la Presidente del COSOC Sra. Virginia Reginato Bozzo da inicio a la sesión ordinaria, con la asistencia de la Vicepresidente Sra. Julia Isabel Díaz, la Secretaria Sra. Fabiola Gamboa Gómez, y un total de 22 Concejeros Titulares y 2 Concejeros Suplentes presentes, la concurrencia de la Secretario Municipal Sra. María Cristina Rayo Sanhueza, la Sra. Patricia González, el abogado Sr. Cristian Lara Polanco de la Secretaría Municipal, Usuarios y Organizaciones Sociales, la Directora de DIDECO Sra. Paulina Vidal Verdugo, la Asesora de DIDECO Sra. Patricia Leiva, el Director del Departamento Jurídico señor Pablo Steig.

TABLA A TRATAR

1.- Intervención y saludo Sra. Alcaldesa, Presidente del COSOC;

2.- Planificación de trabajo del COSOC para el año 2018;

3.- Entrega de Cuenta pública y planificación de sesión especial, para dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 94 Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Presidente saluda cordialmente a los concejeros y les indica que esta es una reunión de trabajo como lo indica la Ley Orgánica constitucional de Municipalidades. Da la palabra a la vicepresidente para que informe acerca de la planificación de trabajo para el 2018.

Vicepresidente saluda cordialmente y da la bienvenida a esta primera sesión, que se debería haber realizado en marzo pero se atraso un poco por encontrarse delicada de salud y no se había podido comunicar con el concejo, la Alcaldesa estaba al tanto y por eso no había podido asistir a la sesión, les comunica que la planificación del año se realizara en conjunto. Esta reunión es para comenzar con la cuenta pública que la señora Alcaldesa tiene que dar al concejo, indica que no pudo asistir a la cuenta pública por estar delicada de salud. Reitera que la planificación la hará en conjunto el COSOC.

(Presentación visual Cuenta Pública 2017)

Presidente indica que en primer lugar le gustaría comenzar esta cuenta pública señalando que en el último tiempo hemos enfrentado situaciones complejas, reconoce que podrían haber hecho mejor las cosas y que tanto las causas como los efectos de esta crisis no la minimizan, muy por el contrario la toman como una gran oportunidad para corregir y mejorar la gestión interna, y así seguir siendo fiel a su permanente compromiso y total entrega a las familias viñamarinas, aspectos que por su

importancia he incluido en este informe a la comunidad dicho esto comienza su presentación resumida pero esencial de la cuenta pública del año 2017:

Diagnóstico Comunal

Contribuye a la claridad de este informe precisar el contexto actual en donde está actuando la municipalidad.

En la actualidad somos la comuna con mayor cantidad de habitantes de la región y es el segundo municipio más habitado fuera de Santiago Metropolitano con 334.248 habitantes, indica que siempre ha pensado que son más, pero es lo que dio el CENSO. Hoy Viña del Mar es una ciudad centro de un área metropolitana formada por cinco comunas cuya población total es de casi 1.000.000 (un millón) de habitantes quienes diariamente transitan por nuestro territorio por razones de trabajo, estudios, tramites, consumo o para disfrutar de nuestros atributos ambientales.

Atributos que exigen un importante esfuerzo municipal que ya se refleja en la mantención comunal cuya inversión en el año 2017 fue: mantención, conservación y reparación de áreas verdes en la comuna por un valor anual de $4.792.000.000 (cuatro mil setecientos noventa y dos millones de pesos), sistema de aseo domiciliario, recolección mediante contenedores y otros por $11.000.000.000 (once mil millones de pesos), servicio de limpieza de aceras y calzadas por $2.300.000.000 (dos mil millones de pesos), conservación de sistemas de aguas lluvias, escalas, barandas, defensas camineras y otros por $245.000.000 (doscientos cuarenta cinco millones de pesos), reparación de calzadas y baches de calles por $364.000.000 (trescientos sesenta y cuatro millones de pesos), construcción de aceras por $139.000.000 (ciento treinta y nueve millones de pesos), construcción de muros de contención por $117.000.000 (ciento diecisiete millones de pesos), mantención de semáforos y equipos complementarios por $286.000.000 (doscientos ochenta y seis millones de pesos), nuevos semáforos por $65.000.000 (sesenta y cinco millones de pesos), demarcación vial por $151.000.000 (ciento cincuenta y un millones de pesos) mantención, confección e instalación de señales verticales por $134.000.000 (ciento treinta y cuatro millones de pesos), consumo de alumbrado público por $3.000.000.000 (tres mil millones de pesos),mantención de alumbrado público por $445.000.000 (cuatrocientos cuarenta y cinco millones de pesos), mejoramiento e instalación de alumbrado público $210.000.000, una cifra importante que demuestra, que si bien somos un municipio con altos ingresos, también gestionamos una ciudad que demanda altos costos de mantención.

La ciudad real, debemos estar consientes que tenemos el privilegio de convivir y compartir un valorado territorio de vida que por un lado brinda grandes oportunidades y por otro nos plantea nuevos y mayores desafíos para la gestión local, pues tenemos que conciliar tanto los efectos positivos del crecimiento de la ciudad con

lo que trae consigo para nuestra comunidad viñamarina, por un lado el crecimiento de Viña fortalece la economía urbana generando mayor cantidad de contribuyentes de la región. En Viña del Mar se concentra más del 40% de las contribuciones del Gran Valparaíso, mayor cantidad de trabajadores informados de la región, aproximadamente 180.000. Localizamos las empresas con mayores ventas y más puestos de trabajo en sectores como el inmobiliario, la construcción, servicios financieros y el comercio. También tenemos la mayor tasa de crecimiento en la presencia de instituciones de educación superior, centros de formación técnica, institutos profesionales y universidades. Somos una de las comunas con el mayor ingreso medio per cápita de todo el Gran Valparaíso. Por otro debemos tomar conciencia que al crecer nos transformamos en una comuna socialmente diversa más de un tercio de la población pertenece al segmento bajo, un tercio al segmento medio y menos de un tercio al segmento medio alto, ha aumentado la intensidad de uso de los barrios tradicionales y enfrentamos un proceso de crecimiento urbano que es desigual, con 10.100 hectareas incluidas las tomas de terrenos con carencias de urbanización y falta de atributos de barrio. Familias vulnerables a las cuales no hemos dejado solas, apoyándolas con diversos programas y obras que se pueden realizar de acuerdo a la normativa vigente y se refiere en relación a los programas señalados en el año 2017, de implementar 114 programas sociales organizados en 8 líneas de acción, realizando 1.083.731 atenciones y cuya distribución se muestra en la siguiente grafica. Los aportes financieros financiados por la DIDECO, tanto municipales como externos, gestados a través de múltiples convenios de colaboración se reflejan en la siguiente tabla y dan cuenta de una cifra cercana a los $50.000.000.000 (cincuenta mil millones de pesos) que se traducen a múltiples atenciones de carácter social para residentes viñamarinos. En relación a las inversiones de carácter social menciono lo realizado en el año 2017, alcantarillado y agua potable en el Campamento Valle de la Luna por $132.000.000 (ciento treinta y dos millones de pesos), en el campamento Juan Pablo II por $192.000.000 (ciento noventa y dos millones de pesos), también avanzan las obras de aguas lluvias en el campamento Reñaca Alto por $55.000.000 (cincuenta y cinco millones de pesos), están avanzando los diseños de ingeniería de alcantarillado, agua potable y pavimentaciones de los campamentos Amanecer, Nueva generación, San Expedito, Río Valdivia, Parcela 15 .1 por un monto de $216.000.000 (doscientos dieciséis millones de pesos). A lo anterior debemos sumar los costos de servicios operativos municipales que se brindan a los asentamientos irregulares cuyo costo anual es de $1.989.000.000 (mil novecientos ochenta y nueve millones de pesos) cuyo desglose se está proyectando en la grafica siguiente.

Gestión preventiva

Por otra parte tenemos la obligación de ocuparnos y preocuparnos por ofrecer una ciudad preparada, por ello el municipio invirtió el año 2017 en el plan de invierno la suma de $ 2.283.000.000 cuyo desglose se proyecta en el cuadro siguiente.

En prevención de incendios forestales $1.013.000.000 cuyo financiamiento se indica en lo proyectado.

Ordenamiento comunal

Fenómenos sociales complejos que hoy aquejan a las grandes ciudades, aumento de la delincuencia y mayor temor en la población.

Proliferación del comercio ambulante y artistas callejeros, aumento de personas en situación de calle, para enfrentar estas situaciones la Dirección de Desarrollo Comunal desarrollo un programa de promoción y de protección ciudadana cuyo presupuesto el 2017 ascendió a $985.000.000. Los principales programas y sus beneficios se proyectan en el siguiente cuadro.

Ciudad real y actual.

Téngase presente que en el plan solo viven el 15% de los viñamarinos, pero en el plan se localiza más del 80% de los puestos de trabajo, por lo tanto hacer obras de adelanto en los cerros es fortalecer los barrios habitacionales e invertir en el plan es hacerlo en el motor económico de la ciudad.

Inversiones en la comuna.

Bajo esa premisa a continuación informo de las obras realizadas y gestionadas en el año 2017 por la municipalidad, presentes en todos los sectores de la comuna, entre ellas menciono la reposición de pavimentos de en Gómez Carreño, Alejandro Navarrete y Punta Arenas por $1.534.000.000, repavimentación de Gregorio Marañón, Villa Monte por $1.560.000.000, el programa de recuperación de barrios Reñaca Alto Norte por $150.000.000, programa de recuperación de barrios en Pueblo Hundido por $374.000.000, el diseño y recuperación del barrio Expresos Viña $92.000.000, programa de recuperación de barrios Miraflores Alto por $172.000.000, entre estas inversiones menciono una de gran impacto social y que adicionalmente contribuye a la prevención de los delitos, me refiero al alumbrado público de la comuna cuya inversión en el año 2017 alcanzo los $1.153.000.000 y cuya cobertura geográfica y de barrios se puede observar en el siguiente cuadro.

Recuperación patrimonial

En relación a la cobertura de la inversión en la comuna es importante señalar las inversiones para la recuperación de nuestros edificios patrimoniales, cuyas obras avanzan según lo establecido, y me refiero a la reconstrucción y restauración del Museo Palacio Vergara con una inversión de $1.600.000.000, la reparación estructural y funcional del Teatro Municipal por $9.535.000.000, cuyas fuentes de recursos proviene del Fondo de Recuperación de Ciudades del Consejo Nacional de la Cultura, de las Artes y Patrimonio y recursos municipales, también menciono la recuperación

de nuestro emblemático Reloj de Flores cuya reparación rápida y eficiente la coordino la Dirección de Operaciones del municipio y su costo fue asumido por la compañía de seguros.

Inversión Deportiva

En relación a la inversión deportiva en el año 2017, continuamos fortaleciendo la red de complejos deportivos, compuesto por más de 27 infraestructuras multidisciplinarias presentes en diversos barrios de la comuna, con obras como la siguiente la construcción de la multicancha Villa Hermosa por $89.000.000, la construcción de la Plaza Deportiva Los Niños en Glorias Navales por $121.000.000, Plaza deportiva en el Conjunto Nuevo Horizonte por $25.000.000.

En equipamiento comunitario

Menciono sede social Nuevo Horizonte, Glorias Navales por $85.000.000, la sede Esperanza por $40.000.000, la Maestranza Bomberos de Viña del Mar $184.000.000, la sede social del Club Deportivo Villa Monte por $88.000.000.

Visión estratégica

Con la nueva visión de que Viña es una sola y que la municipalidad esta para gestionar la ciudad real, y estoy enfrentando la actual situación presupuestaria, y lo hago como una gran oportunidad para mejorar la gestión y enfocarnos a la brevedad a la misión de construir una mejor ciudad para todos, yo entiendo el mandato de las familias viñamarinas como una tarea municipal que contribuya al fortalecimiento de Viña y a un mayor bienestar de nuestra comunidad, construyendo cada vez una mejor comuna que acoja, resguarde, de protección y oportunidades a toda la familia viñamarina.

Visión estratégica que ilumina esta nueva etapa en mi gestión comunal y que surge de la información objetiva y pertinente entregada por dos instrumentos de planificación territorial, me refiero a la actualización del PLADECO que se encuentra en las etapas finales próximo a ser presentado al Concejo Municipal para su aprobación y al nuevo Plan Regulador Comunal que durante el año se realizara el estudio de bases económicas de la comuna como en la estrategia y metodología para el proceso de participación ciudadana de la evaluación ambiental estratégica.

Los encuentros de participación ciudadana se realizaran este año, serán informados oportunamente y de los cuales quiero desde ya convocar a toda la comunidad.

El PLADECO es una base objetiva y pertinente para proyectar el trabajo futuro, con realismo y con ello concretar mi sueño de ciudad, seguir construyendo entre todos una ciudad que se mantenga siendo un referente a nivel internacional por el bienestar que ofrece a las familias viñamarinas y sus visitantes, por ello a continuación presento las iniciativas y los proyectos contemplados en la etapa de implementación del PLADECO

en cada una de sus áreas estratégicas, fortalecimiento del desarrollo turístico comunal mediante iniciativas como estas, la remodelación de la Plaza O´Higgins en Catorce Norte cuyo proyecto se estima una inversión de $1.600.000.000, sumo a lo anterior tres grandes iniciativas anheladas por los viñamarinos y me refiero al Gran Centro de Convenciones de Viña del Mar a ubicarse al interior del Parque Sausalito, con capacidad de 2.500 participantes, planificación para el diseño, la construcción y la operación va a ser en este mes de septiembre, con este Centro de Convenciones de nivel mundial, Viña del Mar se consolida como el destino ideal para turismo y negocio y contenido; y como toda ciudad turística el Mercado Municipal es un atractivo patrimonial para residentes y visitantes, por ello iniciamos su proceso de puesta en valor con la remodelación completa del Mercado municipal cuyo diseño y proyecto está terminado y se postulara al financiamiento urbano compartido. La recuperación y transformación del Palacio Carrasco en la gran biblioteca y hemeroteca publica análoga y digital financiado por la Subdere y cuya inversión alcanzara $5.700.000.000. En el Orden económico señalo que el control del comercio ambulante es problema importante en la comuna cuya erradicación parece superar las capacidades de cualquier organización y administración del Estado, por ello durante el año 2017 generamos una mesa permanente de trabajo con la Gobernación Provincial, Carabineros, PDI, Impuestos Internos, Armada, Aduana, SEREMI de Salud y la Dirección de Fiscalización, Seguridad y Ordenamiento Comunal del municipio, entre todos hemos propuesto restringir al máximo su extensión, limitar los impactos negativos que producen y generar un conjunto de acciones que ordene y regule la ocupación de los bienes nacionales de uso público, entre estas medidas destaco la nueva ordenanza local sobre el comercio en la vía pública para la comuna, la estandarización del mobiliario urbano, kioscos, bancas, terrazas y carros para comerciantes con permisos, la creación de la Dirección Fiscalización, Seguridad y Ordenamiento Comunal, el apoyo con recursos mediáticos para implementar campañas ciudadanas para desincentivar la compra a vendedores ilegales. Con este mismo propósito y para apoyar al comercio establecido también señalo la puesta en valor del centro histórico de la comuna mediante la remodelación completa de la Avenida Valparaíso cuya inversión alcanzara los $2.050.000.000 y se ejecutara en etapas y en coordinación con los locatarios.

En el PLADECO la segunda área estratégica se refiere a la planificación y ordenamiento territorial en ella se abordan las soluciones a los problemas vinculados con la movilidad y la infraestructura vial, situaciones que desde ya estamos enfrentando con un plan integral que incluye el nuevo Puente Los Castaños, vital para conectividad norte sur, esta pronto a iniciarse, la inversión es de $5.450.000.000. Acceso a la comuna como el mejoramiento Vía Las Palmas proyectos del MOP a ejecutar este año por una inversión $5.200.000.000, en este contexto es importante mencionar una serie de pavimentaciones que fortalecerán la trama interna de la comuna y menciono distintos proyectos de pavimentaciones que se encuentran en etapa de proyecto, obtención de financiamiento sectorial o licitación; reposición de pavimentos Traslaviña Oriente,

Etchevers por $896.000.000, reposición Calle Nueva Central del Plan de Viña por $140.000.000, pavimentación de calle Cuatro Norte, Población Vergara por $3.400.000.000, pavimentación Los Aromos, El Boldo en Chorrillos por $330.000.000, pavimentación Avenida Lusitania, Las Rejas, pavimentación de la calles Diego Portales, San José Poniente, Chorrillos, Amunategui, Sara y subida Bustos en Recreo por $2.500.000.000, además el PLADECO instruye que se debe fortalecer la condición de ciudad caminable y en este sentido estamos trabajando en los siguientes proyectos reposición de veredas de las calles Villanelo, Etchevers, Quinta y Quillota en plena ejecución por $127.000.000, construcción de cruces peatonales universales en Dos Norte, Uno Oriente, Uno Poniente de Población Vergara por $44.000.000, construcción de escala El Bosque de Santa Inés por $250.000.000, reposición escalera peatonal de Canal Beagle por $350.000.000, calzadas y veredas Avenida El Sol de Monte Verde en Forestal por $1.000.000.000, veredas de calle Arlegui entre Plaza de Viña y Von Schroeder por $650.000.000, continuación de vereda calle Arlegui sector oriente por $550.000.000, escalera España en Recreo por $70.000.000 y reparación aceras en los Puentes Villanelo, Ecuador y Casino por $331.000.000. También menciono las obras para incentivar el uso de la bicicleta como las ciclovías proyectadas en Población Vergara por $200.000.000. En materia de vialidad cobra gran importancia las soluciones viales para Reñaca como el pavimento en la Avenida José Manuel Balmaceda por $800.000.000, el pavimento en Avenida Benjamín Vicuña Mackenna por $285.000.000, pavimento en Avenida Salvador Vergara por $286.000.000, el pavimento en la Avenida General Bulnes por $667.000.000, a los que se suman los proyectos de construcción de pavimentos en las calles Calafquen por $1.050.000.000 y calle Riñihue por $5.000.000.000. También para Reñaca señalo que se va a licitar el estudio para el mejoramiento de calle Edmundo Eluchans y acceso por $250.000.000, una gran obra para resolver definitivamente la movilidad para ese importante sector.

Estimados amigos resolver la creciente presión sobre la movilidad requerirá una mirada de mediano y largo plazo, ello para construir una ciudad moderna amigable y conectada se está trabajando en distintos frentes con ministerios, universidades y empresas públicas para hacer realidad proyectos de integración de medios de transporte como la construcción de teleféricos para conectividad plan cerro, aprovechando la topografía de la comuna, la factibilidad de una nueva línea de Metro, que conecte la Estación de Viña con Reñaca y Concón, también menciono el proyecto del Tren Rápido para carga y pasajeros que unirá nuestra región con el Área Metropolitana y cuyo nuevo trazado establece como la estación principal de pasajeros a Viña del Mar.

PLADECO Área Estratégica del Medio Ambiente

El PLADECO también asume el área estratégica del medio ambiente que surge del diagnostico comunal que resalta nuestra condición de ciudad jardín, poseemos una

superficie mantenida de uso público de 1.251.000 metros cuadrados cuyo costo anual en el 2017 fue de $4.792.000.000, una inversión que nos ha comprobado que la calidad de los bienes de uso público son sustantivos para el desarrollo integral de territorios y comunidades, de hecho las recomendaciones internacionales de diseño urbano plantean que la distancia a los parques o áreas verdes no deberían superar los 400 metros a la vivienda más lejana. Con este criterio estamos trabajando en poner en valor nuestras áreas ambientales y construir nuevas zonas verdes como el Parque Familiar Rivereño Sausalito, diseño que concluye este año para comenzar su construcción en el año 2020 cuya inversión alcanzará los $6.000.000.000, la remodelación del Parque San Martín un proyecto que ya supero las dificultades iniciales y se reiniciará con financiamientos sectoriales por un monto de $2.250.000.000, mejoramiento de los miradores de Recreo, Condell y Pedro Montt por $298.000.000. También estamos impulsando la creación de plazas y zonas verdes en los diversos barrios de la comuna y ejemplo de aquello son la construcción Plaza Altos del Bosque por $500.000.000, rizo peatonal, plaza y anfiteatro en Reñaca Alto por $1.250.000.000, áreas verdes y Plaza 21 de Mayo en el sector Expresos Viña por $1.100.000.000, Plaza Recreativa Capitán Larraguibel y el desplayo por $600.000.000, estos últimos proyectos son parte del programa de recuperación de barrios de nuestra comuna y algunos ya están iniciados.

En gestión ambiental construir una ciudad sustentable hoy más que un objetivo es un requisito, en este orden de la gestión ambiental señalo, la construcción de un punto limpio proyecto municipal de gran estándar para el manejo de residuos cuya inversión alcanzara $263.000.000, lo anterior se complementara con otras iniciativas ambientales como la implementación de planta de tratamiento de residuo de podas por $268.000.000, proyecto de planta de acopio de tratamiento de reciclaje por $75.000.000, adquisición de equipamiento para la implementación de tres puntos limpios por $194.000.000.

PLADECO Área del Desarrollo Social de la comuna de Viña del Mar

PLADECO como instrumento de planificación también incorpora el área de desarrollo social para Viña del Mar por ello señalo que nuestra gestión social ha estado en plena sintonía con sus lineamientos avanzando en los siete ámbitos de acción que se señalan:

El primero en la regularización y soluciones a los campamentos, la situación social de los campamentos en esta comuna es de larga data y su actual agudización responde a una serie de fenómenos entre los cuales menciono la falta de proyectos de viviendas sociales, incremento del costo de suelos y por qué no decirlo la expectativa de residir en una ciudad turística, económica social y culturalmente atractiva, en este contexto, reitero mi convicción que las actuales alternativas para resolver esta problemática ha sido lenta y engorrosa, y con alto costo social para las familias involucradas,

consecuente con ello semanas atrás me reuní con el Ministro de la Vivienda y Urbanismo Cristian Monckeberg a quien indique entre muchos aspectos esenciales lo siguiente; desincentivar la ocupación de nuestro terrenos mediante la generación de una oferta habitacional social, estandarizadas y regularizadas, con mejor infraestructura y espacios públicos que permitan consolidar sus barrios, utilizar la importantes extensiones de suelo, propiedad del SERVIU, para generar proyectos de viviendas sociales y así disminuir el déficit, en lo concreto pedí apoyo para avanzar significativamente en resolver las situaciones de 64 territorios que hoy tiene asentamientos irregulares, en los cuales viven 5.706 familias que merecen tener una solución digna, próxima, técnica y económicamente factible.

En segundo lugar ámbito de social es el fortalecimiento de barrios, en esta materia continuaremos este año y los que siguen avanzando en fortalecer los barrios con la ejecución de proyectos como reposiciones y construcciones de calles y muros en diversos sectores de la comuna por $773.000.000.

El tercer aspecto en el desarrollo social es la gestión deportiva, hoy Viña del Mar es reconocida como la ciudad del deporte, fruto de una labor integral que hemos asumido con entusiasmo incluyendo a toda la familia y a todas las edades. Con esa convicción continuaremos ejecutando los programas gratuitos de las catorce disciplinas ofrecidas en 66 talleres de clases sistemáticas, por cierto, continuaremos construyendo nueva infraestructura deportiva, para que a escasos metros de vuestras casas exista alternativa para hacer deporte. Menciono cinco nuevos proyectos que se sumaran a nuestra red de infraestructura deportiva: mejoramiento integral del Estadio Miraflores por $1.000.000.000, Centro Deportivo Santa Julia por $1.500.000.000, construcción Multicancha Villa Hermosa Oriente y plaza pública por un valor de $363.000.000, mejoramiento integral de recinto Deportivo El Bosque por $1.100.000.000, construcción de sede de la Asociación de Futbol de Gómez Carreño por $187.000.000.

El cuarto aspecto del desarrollo social es la gestión educacional, la Municipalidad de Viña del Mar mediante la Corporación Municipal para el desarrollo social ha hecho un gran esfuerzo por ofrecer la mejor calidad en la educación y así lo demuestra el nivel de infraestructura, se traduce en el nivel de equipamiento pedagógico, desarrollo tecnológico e informático en la educación para ello destinamos cada año el presupuesto municipal, una subvención anual de $5.125.000.000, uso como referencia el año 2017.

El quinto es la gestión de atención primaria de la salud, en esta materia el Ministro de Salud Emilio Santelices ya comprometió una reunión en la cual hará entrega una cartera de de proyectos cuyo alto grado de avances permite que el Ministerio de Salud concurra con el financiamiento y gestión para su materialización; y entre los proyectos que le presente están la reposición del CESFAM Nueva Aurora, cuyo diseño ya está

terminado, la construcción de un SAR en Miraflores para reponer el actual SAPU, la reposición del CESFAM Las Torres Forestal Alto para la atención de 15.000 usuarios, la construcción del CESFAM Chorrillos, nuevo dispositivo de salud para la comunidad de Chorrillos, construcción CESFAM Glorias Navales para una atención de 10.000 usuarios, la construcción CESFAM las Palmas, Forestal Alto en un nuevo terreno, dicha solicitud la hice con el convencimiento que son inversiones tan justas como necesarias y también consistentes con mi gestión Alcaldicia, lo que se refleja en la continua y creciente subvención municipal que cada año entregamos a la Corporación Municipal una subvención para salud de $5.450.000.000 año 2017.

El sexto ámbito del quehacer social del municipio es la seguridad ciudadana, los vecinos merecen vivir en una comuna tranquila y para generar mayores sensaciones de seguridad debemos realizar muchas acciones una de ellas tiene que ver con el alumbrado público, razón por la cual estamos realizando los siguientes proyectos que se concretaran en los años 2018 y 2019; y entre ellos menciono la iluminación peatonal de la Población Vergara, recambio de 2.783 postes y 3.339 luminarias una inversión de $4.700.000.000, nueva iluminación en sectores altos de la comuna incluido Reñaca por $1.034.000.000.

El séptimo aspecto de la gestión social, gestión de proyectos comunitarios, en los próximos años la DIDECO seguirá siendo el motor que impulse el desarrollo social y en la medida que el gobierno central aumente la cobertura en los programas sociales. La municipalidad está preparada para aumentar las más de 1.000.000 de atenciones que ya informe como realizadas en el año 2017. Con ese espíritu año a año seguiremos invirtiendo en la construcción de equipamiento comunitario, es así que está proyectado la ampliación sede social Altos del Bosque por $104.000.000, la construcción sede UNCO Forestal por $150.000.000, la construcción de la sede Unidad Vecinal 88 por $170.000.000, la construcción de la sede comunitaria en los Alelies y Social Progreso.

PLADECO Área Estratégica de Institucionalidad y Gobernanza

Vecinas y vecinos la gestión interna del municipio también es un aspecto abordado por el PLADECO en el área estratégica de institucionalidad y gobernanza, en cuyo diagnostico da cuenta de las causas basales que complican al municipio en materia financiera de estructura orgánica y definición de funciones, el plan financiero y también el plan de reestructuración orgánica y funcional del municipio. En relación del plan financiero señalo las medidas que se están ejecutando. Aumento de ingresos, disminución de gastos y como medidas adicionales leaseback y convenios de pago, la primera medida me refiero al aumento de ingresos que ya ha comenzado a cumplirse mediante la exitosa licitación del Festival Internacional de la Canción que ingresara $4.570.000.000 al presupuesto 2018, cifra que aumentara significativamente con otras fuentes de ingreso, especialmente nuevas concesiones como el Rodoviario Municipal

que se espera licitar en el mes de mayo, la segunda medida disminución de gastos tiene este año un objetivo muy concreto, ahorrar sobre $3.000.000.000 y para ello se implementaran distintas medidas organizacionales y funcionales que explicaré más adelante, por ello estamos ejecutando el plan de control de gestión que se lleva a cabo por el Departamento de Gestión Municipal, cuyo nuevo objetivo es fiscalizar y supervisar los gastos relevantes del presupuesto con el objeto que estos reflejen exactamente los servicios para el cual fue contratado. El plan de fiscalización municipal tiene por finalidad el ordenamiento de la comuna colocando el acento en el cumplimiento y puesta en valor de calles y veredas mediante un uso reglamentado del uso adecuado de estos bienes nacionales de uso público, un aspecto muy importante que deseo destacar es que las gestiones y acciones contempladas en cada plan son permanentes y su coordinación se verá fortalecida por la reestructuración orgánica y funcional del municipio. De este plan de reestructuración orgánica destaco la creación de la Dirección de Ingresos Municipales, cuya misión es aumentar los ingresos municipales coordinando bajo un solo mando, esfuerzo integral que tiene por objetivo la generación de ingresos municipales mediante una atención amable, integral y oportuna al contribuyente. La creación de de la Dirección de Seguridad, Fiscalización y Ordenamiento Comunal cuya misión es asumir la condición esencial de ser la fuerza ejecutiva en terreno para preservar la calidad y el buen uso de los espacios públicos, actores que tiene a su cargo la seguridad, el orden público y las situaciones de emergencia en la ciudad de Viña del Mar.

Estimados miembros del COSOC esta gestión Alcaldicia tiene un proyecto de ciudad, tiene un plan de trabajo y más allá de las puntuales dificultades mantenemos intacta la capacidad para desarrollar proyectos e implementar iniciativas, más que eso día a día fortalece nuestro compromiso y pasión por hacer de Viña del Mar cada año una mejor ciudad, gracias a Dios y a mis valores tengo la humildad y la valentía para representar a todos mis dirigidos, reconocer que pudimos hacer mejor algunas cosas y considerar este momento como una gran oportunidad para mejorar nuestra gestión municipal, por sobre todo tengo la tranquilidad que siempre he actuado de buena fe con la frente en alto y las manos limpias, ya estamos tomando las medidas para corregir y mejorar; y en este mismo sentido bienvenidas las criticas, bien acogidos los concejos y puertas abiertas a las fiscalizaciones que correspondan y en tanto solo persigan el bienestar de nuestra comuna y sus vecinos, que sigamos trabajando todos juntos y muchas gracias por escucharme.

Vicepresidente indica que la Alcaldesa ha dado la Cuenta Pública y en esta sesión les vamos a dar la palabra, pero antes de darles la palabra le solicita a la Alcaldesa que pueda acompañarnos en las sesiones, tal vez no en todas, porque no puede debido a la gran cantidad de actividades que tiene, pero si en algunas, estaríamos muy contentos que estuviera, necesitamos tener contacto con usted como concejeros. También necesitamos algo que es muy importante y que nos ha costado, es el tema de la

solicitud del salón, si viene bien como vicepresidente del concejo he querido hacer reuniones, pero nos cuesta solicitar el salón, por lo que quisiéramos que hubiera un día en el mes que nos otorgaran el salón para poder reunirnos, porque varias veces ha invitado a los concejeros a la Unión Comunal, pero sabe que no es una reunión que no corresponde dentro del concejo y muchos no asisten, sabe porque no asisten pero los ha invitado para planificar el trabajo y poder trabajar en mejores condiciones.

Presidente pregunta si se refiere a esta sala, y afirma que si.

Vicepresidente le indica que con la secretaria lo harán por escrito y pidiéndole la venia, porque se lo está solicitando como Vicepresidente del COSOC.

Presidente da su venia.

Concejero María Velázquez indica que la cuenta pública tiene muchas cosas, queda muy contenta porque nos incluye arriba con el SAR, el año pasado se anuncio y estamos esperando por las fechas, por el Concejo de Salud y las Agrupaciones que estamos todos esperando, porque muchas veces el Hospital de Viña nos manda pacientes al SAPU cuando esta congestionado, accidentados y personas que no están tan graves, lo otro que les preocupa le habría gustado que hubieran estado otros dirigentes en cuanto a lo que se ha pedido un semáforo en la avenida Eduardo Frei y la Avenida Padre Hurtado.

Presidente indica que lo tiene muy claro, pero no es muy fácil lo de los semáforos de llegar e instalar, esto lo debe ver Transporte, es muy necesario, ya lo enviaron y lo solicitaron, sabe que es muy necesario la hora de mayor tráfico, van a seguir insistiendo.

Concejero María Velázquez indica que la Avenida Padre Hurtado ya no es como antes que se utilizaba de vez en cuando, ahora es alternativa.

Concejero Carmen Peña indica que este primer trimestre ha pagado las contribuciones y en 5 años las contribuciones de su casa han crecido en un 300%, y ve alrededor de su casa veredas hechas un desastre, alcantarillas que jamás se limpian, aunque se ha pedido en todos los tonos, la esquina de Uno Norte con el Puente Cancha hay una alcantarilla tapada desde hace muchos años y cuando la gente cruza allí hacia el Sporting, y se quedan allí en la mitad porque no alcanzan a cruzar, vienen las micros a una velocidad increíble demostrando el tremendo respeto que tienen por los viñamarinos y empapan a la gente, esa alcantarilla jamás se ha limpiado, la iluminación de mi barrio no es mala es pésima, en mi barrio cuelgan los cables, hace tres años estuvo en La Serena y el Alcalde hizo retirar todos los cables por el peligro que representan a la comunidad, si hay un viento fuerte esos cables pueden golpear en la cara a la gente y dejarles heridas, allá cuelgan de hace años y no sacan ninguno,

encuentra que eso es realmente indignante el tener que pagar un 300% más de contribuciones y el barrio esta sencillamente en una decadencia absoluta.

Presidente consulta si es en el sector del Sporting.

Concejero Carmen Peña indica que si, está entre el Puente Cancha y Los Castaños, fuera de eso quisiera saber que paso con los asientos del Teatro Municipal, tenía unos asientos estupendos y salió en el Diario el Mercurio y no fue desmentido que los asientos los iban a cambiar.

Presidente le indica que no, que están todos, se les cambio solo el tapiz, están guardados y se van a colocar los mismos.

Concejero Carmen Peña le parece fantástico, otra cosa que le llama la atención es lo del comercio ambulante, que en Viña es espantoso, un día vino Seguridad Ciudadana a conversar con nosotros y el señor que está a cargo de Seguridad Ciudadana nos tomo el pelo, nos dijo que se habían dado cuenta que los abastecedores de los puestos que están en la calle Villanelo y de allí les llevaban las cosas, dígame cuantos años tenemos comercio ambulante y si la Seguridad Ciudadana se encarga de la seguridad de los viñamarinos, porque la calle Valparaíso roban paras que le digo, con el comercio ambulante se dan recién cuenta que de allí se abastecen, eso lo veía cualquier persona, entonces uno dice para qué sirve la Seguridad Ciudadana y por último hecho mucho de menos en la cuenta pública los juicios que tiene el municipio, que deberían estar aquí en la cuenta pública considerados, BESALCO tiene una demanda por $12.000.000.000 por los estacionamientos de la Plaza Sucre, a su vez tiene otro por $9.000.000.000 en el Estadio Sausalito, si los sumamos tenemos $21.000.000.000, cual no es una cantidad menor, encuentra que no son cosas que se puedan obviar. Otra cosa más ha salido en todos los diarios que aquí hay una persona del municipio que doña María Angélica Maldonado, conocida como Manam, que tiene un poder tremendo en el municipio, no sé porque ella tiene tantas facultades, porque si ustedes no se olvidan, en Corea del Sur la presidente el 2016 se vio obligada a renunciar porque tenía una muy amiga de ella, la cual manejaba la política del país y al final sucumbió, entonces dice una cosa si es que hay una persona que nadie la eligió y tiene ese poder y tan buen sueldo porque tiene ese poder si nadie se lo ha dado, somos nosotros los que se lo hubiéramos dado, usted salió elegida, los Concejales también, pero a la señora María Angélica no la eligió nadie.

Presidente indica que como Alcaldesa tiene la facultad de elegir personas de su confianza y con María Angélica Maldonado con quien trabaja hace más de 20 años, le pidió que fuera su Jefa de Gabinete, que es lo que hace, y en realidad para ella es súper importante trabajar con ella porque para ella es un aporte, aquí cada funcionario hace lo que debe hacer, y se está haciendo y para ella es una persona de mucha confianza que indudablemente mientras este aquí en la Alcaldía ella estará con ella.

Vicepresidente indica que vamos a continuar pero que sea breve, sede la palabra al Concejero Mario Ojeda.

Concejero Mario Ojeda se dirige a la señora Alcaldesa y quiere agradecerle esta cuenta pública, indica que quiere decirle lo que ocurrió con la cuenta pública 2015 y 2016 que no se hizo como se está haciendo en este momento, en varias oportunidades a la señora vicepresidente le solicitamos que usted viniera tal como lo hizo ahora, ya vamos a cumplir y estamos prontos a dejar nuestro cargo, estaríamos terminando a fines de este año, si es así nosotros fuimos elegidos en diciembre, esto me gusto por se dio, usted nos dio cuenta pero lo otro era solo un CD, y los que fuimos a esas cuentas públicas pudimos ver todo lo que se iba mencionando, y para no quitar más tiempo quería referirse también en el gasto de dinero a todo lo que es el centro, pero no se le da tanta importancia a los sectores periféricos y se quiere referir al sector al que representa que es uno de los COVES, el COVES Villa Dulce Norte, y el recorre su sector que lleva más de 65 años de existencia y este sector ha quedado casi abandonado, hay muchas falencias en cuanto a alumbrado público, escaleras, no hay pasamanos , nunca se pensó que iba a llegar gente a tanta edad, indica que lo que pudo hacer con los fondos que le dieron del 2013, había pedido un fondo para 10 pasamanos, alcanzo a hacer 4 con los dineros, por lo tanto tiene una falencia de 6, que son los más peligrosos, tuvo que buscar donde estaban las personas de mayor edad que no podían llegar a la calle principal que es Cardenal Samoré, quiere pedirle a la señora Alcaldesa si tiene la oportunidad de hacer una visita en terreno de cómo está el sector, porque también corresponde que las platas se destinen a sectores que llevan años, y el no puede hacer más, el llego el año 2000 al sector y ve cómo va decayendo cada día más y la cantidad de vecinos que superan los 80 años, son calles que nunca fueron programadas para tanto tiempo que no tiene ni siquiera para entrar un vehículo. Agradece que lo escuche con estos problemas.

Paulina Vidal le pregunta a la Alcaldesa si se pueden priorizar esos pasamanos pendientes, invitar a Tomás Ochoa para priorizar estas obras en el próximo COSOC.

Presidente indica que le parece bien.

Concejero Mario Ojeda agradece que lo escuche con estos problemas.

Presidente le indica que está bien para poder ayudarlo.

Presidente da la palabra Sergio Campos

Concejero Sergio Campos indica que como municipalidad la cosa esta complicada, pero nosotros en el sector Caleta Abarca Bajo tiene una serie de situaciones pendientes por años, le puede decir que por lo menos unos 10 años, el paradero Caleta Barca – Avenida España que esta frente al Reloj de Flores que tenía un jardín maravilloso pero aquí hace meses se hubo un compromiso de don Waldo Ceballos de rehacer ese jardín,

solicito segredadores para una calle muy corta, al margen de lo hoyos, lo malo que esta, tenemos el acceso a un colegio de personas minusválidas, con bastones ortopédicos o con sillas de ruedas, pero los vehículos están sobre las veredas, entonces necesitamos las protecciones con los segredadores al menos para que estas personas puedan transitar libremente, y en cuanto a pasamanos ya que ahora lo escucho recién, no quiere hacer eco de todas sus necesidades.

Presidente consulta se ha enviado todo por escrito.

Concejero Sergio Campos indica que todo está por escrito, la señora Paulina sabe porque lo han conversado muchísimas veces, como la calle Diego Portales, que no ha insistido más porque sabe que viene, las platas están guardadas y una vez que terminen la Avenida España estará.

Presidente le indica que ya está listo.

Concejero Sergio Campos indica que otro de los grandes problemas que tienen es el retiro de aseo, por falta de camiones.

Presidente le consulta si allí hay contenedores.

Concejero Sergio Campos le indica que no porque optaron por camiones, por ser más cómodo por los accesos, las escalas, por los adultos mayores que si los contenedores les quedan muy lejos, a esa personas les cuesta mucho llegar, entonces los camiones es mucho mejor, pero la gente que trabaja en los camiones no siempre trabaja como corresponde, se dan el gusto de ir chuteando las bolsas de basura, se rompen y va quedando la basura en la calle, o retiran casa por medio, como hay pasajes, calles angostas.

Paulina Vidal indica que se ha estado viendo en conjunto con Miguel Salvo, con el Área Operativa de ir mejorando el tema del aseo y especialmente en Recreo se ha hecho un trabajo ahí, así es que estamos en esa vía incluso con la Agrupación con Silvia Villalobos para ver el tema del aseo.

Concejero Sergio Campos indica que se preocupa porque lunes y jueves, en la tarde porque les cambiaron los horarios ha sido contraproducente, porque a veces queda la cochinada y no se los llevan, retiran lo que quieren, como el barrido de las escalas.

Paulina le propone a la Alcaldesa hacer una reunión con Miguel Salvo para ver que falta por mejorar, porque siempre se puede mejorar, entonces lo invitaran para sostener una reunión.

Concejero Sergio Campos indica que hay unas pocas Juntas de Vecinos en Viña del Mar que pagan arriendo y necesitan el auxilio económico del municipio, subvención por favor. Da las gracias a la señora Alcaldesa.

Concejero Claudio Matta solicita a la señora Alcaldesa si es posible como lo hemos hecho en años anteriores, analizar un par de hojas del capítulo 7 del balance presupuestario, que es lo medular allí se ve la prueba acida, uno o dos presupuestos, si hay déficit, si hay superávit, hemos visto años anteriores que hay superávit, entonces llama la atención que el año 2017 se habla de un déficit de $13.000.000.000, en circunstancia que veníamos viendo un superávit $6.000.000.000 y $3.000.000.000, pedimos en una oportunidad que viniera el Director de Finanzas y nos explicara un poco más el detalle, es lo medular.

Presidente le indica que lo podemos ver para la próxima reunión con el Director de Finanzas.

Concejero Pedro Montiel indica que en el presupuesto se menciono la Asociación de Futbol de Gómez Carreño, se menciono solo la sede y estamos hablando de $2.000.000.000 que lo dio a conocer la Casa del Deporte, mostro una maqueta y hablaban de ese monto, y faltaba solo la contratación del contratista solamente, y ahora aparece con $187.000.000 y queda un déficit de $1.800.000.000 y solo se va a construir la sede y el complejo deportivo lleva esperando harto tiempo.

Presidente presenta al señor Pablo Steig, Director de Jurídico.

Pablo Steig señala que son dos proyectos totalmente distintos, aunque sean para la misma ubicación física, uno es la cancha que está en proceso de licitación y otro es esta sede que está en proceso de diseño y se va a ejecutar posteriormente, no es que este en otro y que no se anuncia porque ya viene anteriormente, y este nuevo proyecto que se está anunciando que no tiene que ver con el otro porque la licitación de la cancha va hoy.

Concejero Pedro Montiel indica que la sede esta hecho el diseño, estaba el mapa estaba todo.

Pablo Steig indica que hay que hacer las postulaciones, las aprobaciones y en esa etapa esta, lo otro está aprobado y está en etapa de licitación.

Concejero Pedro Montiel consulta sobre la situación de las construcciones de edificios en Las Salinas, su consulta es donde botarían los desechos.

Presidente indica que eso es en las petroleras y eso es un tema de privados, nosotros allí no intervenimos y ellos están trabajando en eso.

Concejero Pedro Montiel es por el tema de los rellenos que podrían tirarlos cercanos a la zona de Gómez Carreño, por la parte de atrás de Carabineros.

Presidente le indica que eso está contaminado.

Pablo Steig indica que eso lo tiene que aprobar el Servicio de Evaluación Ambiental y le rechazo la proposición, por lo tanto no hay nada, y lo que habían presentado era ir a botarlo a otras comunas.

Concejero Pedro Montiel señala que podrían contaminar el Rio Aconcagua.

Pablo Steig le señala que lo rechazo el organismo de la Secretaria Ministerial de Evaluación Medioambiental y tiene que presentar un nuevo proyecto y allí tendrán que ver como mejoran y solucionan esos problemas.

Concejero Pedro Montiel lo otro es el déficit presupuestario, cuales son los ítems que están en déficit, cuando dicen que están en déficit deberían analizar porque están en déficit.

Paulina Vidal se va a solicitar al Director de Finanzas una reunión.

Concejero Pedro Montiel lo otro es el tema de los presupuestos respecto al estado de los ambulantes, no es bien visto perseguir a la gente en la vía pública, si viene cierto están vendiendo por alguna necesidad propia de la sociedad, Viña del Mar es una ciudad cara, entonces tiene plusvalía alta entonces la gente no alcanza a cubrir los gastos por vivir en Viña del Mar, estacionamientos caros, locomoción cara, entonces atochamiento, no es bien visto perseguir a personas ya sea a inmigrantes o a personas que tiene que trabajar para vivir diariamente, entonces sería bueno darles los permisos precarios o provisorios en ciertos sectores hacer un plan de manejo económico para este tipo de gente para evitar la persecución de personas.

Presidente le indica que los permisos terminan siendo todos en el plan, todos en el centro y la gente que está con su comercio establecido tiene todo el derecho a reclamar, porque paga patente, paga arriendo, paga luz, paga agua, contribuciones y de todo, ha costado muchísimo porque se encuentra con gente muy atrevida y agresiva, los funcionarios han sido agredidos, les pedimos que no actúen si no están con Carabineros.

Concejero Pedro Montiel señala que sería bueno tener un listado mensual respecto a la requisa, de quien la tiene y a donde va, a quienes le quitan, a quienes van a ser donadas.

Paulina Vidal indica que eso va al Juzgado.

Presidente indica que no se pueden donar, ni regalar ni nada.

Concejero Pedro Montiel sobre la reglamentación del Decreto Alcaldicio, en relación a una situación deficitaria presupuestaria en uno de sus articulados, norma pero no puede prohibir el asunto porque el artículo 30, si lo pueden ver o analizar, esta con un déficit, un problema, el articulo 30, repite el artículo 30 que debiera repetir otro

artículo que es el que sanciona, la ordenanza que ustedes emitieron hace poco, es un problema con el articulo 30 porque no se puede aplicar, porque técnicamente el articulo 30 repite el articulo 30 y no se puede aplicar.

Concejero Silvia Villalobos indica que no hablara del artículo 30 y nada por el estilo, pero si que como dirigente del sector de Recreo, hace 15 días atrás sostuvieron una reunión de mesa con la Señora Paulina Vidal y la Señora Patricia Leiva donde le comunicaron varias inquietudes que tienen en Recreo en general, nos han hecho caso para trabajar en ese tema, y hemos trabajado con las Juntas de Vecinos que están un poco en déficit que desmoraliza pero las hemos tirado para arriba; y haciendo proyectos por la Subdere, con dos proyectos que vamos a hacer de iluminarias públicas, de alrededor de $20.000.000.000, que es la idea de nosotros, sabemos lo que está ocurriendo acá, pero también hay que hacerlo por otros lugares, hay que buscar otros lugares nos puedan ayudar a apoyar, estamos postulando a los proyectos de Seguridad Pública, donde nos salgan los proyectos, en Mirador Pablo Neruda es un lugar que le ha preocupado bastante, hay un compromiso con don Alamiro Arias para hacer un estudio para poner un semáforo en la variante Agua Santa, un lugar donde va mucha gente y turista, y no se ha hecho nada por evitar algún accidente, que ya han ocurrido, puede ser una pasarela o un semáforo, converso con don Alamiro hace cerca de dos meses me dice que no hay ninguna posibilidad de un semáforo, pero ella pensaba por último una pasarela porque esa gente está en peligro, tienen que pasar con el peligro que los atropellen de ambas partes, unos suben y otros bajan, y ven que el Mirador esta en abandono y ella piensa que es uno de los miradores más lindos que hay en Viña del Mar, a ella le gustaría insistir en ese tema, y en las demarcaciones hay muy pocas demarcaciones, en Recreo no ha habido muchas demarcaciones en el tema de pasarelas y peatonales. La otra preocupación que es algo que está pasando mucho en Recreo en general, no sabe si don Sergio sabe, está llegando una plaga de termitas alas casa de Recreo, y esto es por tema de las construcciones y se están reparando muchas casa antiguas, está saliendo una invasión de termitas y ya se han acercado a la Agrupación para ver qué podemos hacer, diciendo las cuadras que están afectadas, y han salido unos bichos negros que son como cucarachas, por ejemplo en calle Hualqui que da a Monterrey con Agua Santa, están invadidas las casas, los techos, todo, dicen que es una plaga que llego de la humedad, en Caleta Abarca Bajo y en Caleta Abarca Alto que es su sector, está invadido, y hacia el Sauce es el sector que tiene que ver con las termitas, solicita si se puede hacer un estudio.

Paulina Vidal le indica que realizarían una reunión con Medio Ambiente y Patricio Moya, como lo hicieron con Miguel Salvo harán una reunión con Patricio Moya, puede ser con la SEREMI de Medio Ambiente también.

Concejero Silvia Villalobos le agradece que este hoy y como lo dijo la Vicepresidente sería bueno que siempre este aquí con nosotros.

Concejero Sergio Campos indica que hace algunos años atrás se hizo un proyecto para combatir las termitas, indica que fue en el sector de la Iglesia Madre de Dios.

Vicepresidente da la palabra a la Concejero María Inés Molina

Concejero María Inés Molina indica que pertenece al sector San Rafael Nueva Aurora, su preocupación es que con el tiempo la Plaza que se hizo muy linda, pero ahora hay un problema, más bien un aviso, una precaución es necesario poner barandas en la plaza para el lado de calle 21 de Mayo, porque con el tiempo se carcomido el terreno y están los arbolitos, cuando los niños corren o llevan pelota, da miedo que corran y por evitar que los atropellen caigan.

Vicepresidente da la palabra al Concejero Guillermo Hermosilla

Concejero Guillermo Hermosilla indica que la Plaza San Rafael esta solicitada porque resulta que con las lluvias y con los riegos, el agua escurre a la escala y cae, allí está la Escuela Ilusión y los niños en la mañana pasan por esa escala y sus zapatitos quedan embarrados, muchos al bajar se sacan los zapatos arriba, bajan y se los vuelven a poner para no llegar con los zapatos bien, han ido dos veces a ver la plaza a hacer planteamientos y ver en qué condiciones esta, pero no hay solución hasta el momento. Señora Alcaldesa tenemos tan buenos Ministros de Fe, no está la posibilidad de que las Juntas de Vecinos volvamos a la Municipalidad sin ir al TRICEL.

Vicepresidente le indica que no se puede.

Presidente le indica que hay que cumplir con la Ley.

Concejero Guillermo Hermosilla indica que todas las leyes tienen un montón de apéndices colgando para todos los lados y esto cree que los señores que están en el Congreso lo pueden hacer para eso están.

Vicepresidente da la palabra a la Concejero Beatriz Cabrera

Concejero Beatriz Cabrera le agradece a la Presidente que haya participado en esta reunión y que nos haya dado la cara para hablarnos de frente de su rendición de cuentas. Hace como 8 años el señor Patricio Moya asistió al sector de Gómez Carreño a ver las falencias de las veredas, han sacado los arboles y las veredas han quedado levantadas, se ha caído mucha gente, camino al Consultorio no han demandado a la municipalidad porque pertenece al Concejo de Salud, y los manda al Consultorio y allá los atienden y les han dado hasta bastones, pero es un peligro las veredas que están en Gómez Carreño al interior. La Avenida en realidad quedo preciosa, pero si entra por la Avenida Pacifico las veredas están horribles, se ha caído mucha gente, está hablando por su sector porque ya no está en la Unión Comunal pero esta horrible y le gustaria que fueran a dar un vuelta señora Paulina de DIDECO para que también viera que está

abandonada la sede que fue del municipio, la gente me dice que está con ratones, está sucio y el problema de los ratones en el primer sector es un desastre.

Paulina Vidal le indica que coordinaran una visita con ella.

Concejero Margarita Barraza indica que hay una quebrada y solicito se limpiara porque hay muchos roedores, y ahora hay dos edificios con 50 familias, y le dijeron que era particular, y todos esos roedores se van a las casas. Fue Seguridad Ciudadana un día a solicitud de unas señoras y la verdad que no volvieron.

Concejero Beatriz Cabrera indica que le da vergüenza ir a solicitar cosas, porque de las veredas está hablando de hace 7 años atrás, y se comprometieron a arreglarlas.

Paulina Vidal indica que retomaran eso que queda pendiente.

Concejero Margarita Barraza indica que se ganaron un proyecto de $42.000.000 fueron a arreglar y no terminaron porque se fueron a Recreo a arreglar y no volvieron. Fue a hablar y no sabe que paso con eso.

Paulina Vidal que lo verá con el Director de Operaciones y Servicios.

Vicepresidente da la palabra a la Concejero Patricia Parra.

Concejero Patricia Parra indica que es del sector de Alejandro Navarrete, le dicen el Sexto Sector, ahí termino la pavimentación quedaron restos de material y las calles están sucias, ve personal que limpian hasta el Quinto Sector pero no bajan, pasan solo por la avenida principal, los paraderos que pusieron no les dejaron ningún tacho para la basura, entonces las colillas de cigarros, los papeles de dulces y pro el otro lado de Jardín del Mar barren, la Avenida Antofagasta, allí se dan el trabajo de limpiar ese tramo, pero lo que es la Avenida Alejandro Navarrete y la Avenida Punta Arenas no pasan nunca la escoba.

Paulina Vidal le propone una reunión con Miguel Salvo, como lo hicieron con Recreo, en su oficina o en terreno.

Concejeros sugieren hacer una reunión para todo Gómez Carreño.

Concejero Ermelinda Cisternas indica que quiere agradecer la instancia que tenemos, de que esté presente acá en la sesión de la Cuenta Pública es algo que todos los concejeros lo queríamos y conversábamos cada vez que los juntábamos, para ella ha sido un poco triste porque se escuchan muchas cosas cuando se está en estas instancias, quiere que sepa que su organización, sus dirigentes y sus vecinos están apoyando su gestión, sabe que va a salir adelante porque como buena dueña de casa, porque todas aquí somos dueñas de casa y de repente tenemos problemas, nos apretamos el cinturón, arreglamos las cuentas y salimos adelante, tiene mucha fe de que esto se va a solucionar. Quiere contar que en la Unión Comunal de Juntas de

Vecinos, están comenzando a trabajar con la recuperación de espacios porque hoy día la delincuencia para nosotros es un terror, en Santa Julia a quien no le han robado, disparos, a las doce del día, a la una de la tarde, realmente es espantoso. La mayoría de los que vivimos allí nos encerramos en las casas, ella ya no tiene donde poner rejas porque le entraron a robar a su casa, lo que nunca había pasado tres veces en febrero, ya no hallábamos que hacer. En conjunto con Carabineros de Reñaca Alto, ellos presentaron una solicitud a la municipalidad y al parecer se demoro algo y nos pidieron ayuda como Unión Comunal hicimos la recuperación de espacios de la famosa Rotonda Santa Julia, fue maravilloso, dice que en Agosto comenzaron a juntarse con los locatarios, se organizaron de tal manera que ya en Enero, Febrero así como de la nada, y fue todo un trauma para los vecinos si, de repente se pusieron palmeras, docas, esta maravilloso pero allí hay mucha drogadicción en esa Rotonda, está el alcoholismo, la drogadicción, la prostitución cobran ellas, una infinidad de cosas que parecen increibles, los funcionaros la llamaban y le decían el barrio que usted contaba, claro uno cuenta porque lo dicen los vecinos, la rotonda hoy día no está terminada, porque están a espera de unos presupuestos para poner las rejas, porque si no se ponen rejas se van a seguir estacionando, la idea es que ya no se estacione nadie más. El proyecto lo está viendo hoy día don Miguel Salvo junto con Héctor Díaz que se han portado maravilloso, la idea era dar un solo golpe y se dio, fue tomar de asalto ese sector y ya no se pueden estacionar, claro como no está la reja y no han puesto la solerilla todavía, estos tipos se estacionan sobre el trabajo hecho, si no lo solucionamos luego al final va a ser una trabajo perdido y recursos perdidos, ella lo que más cuida son eso los recursos porque ya ustedes invirtieron como municipio, pero si no hay una terminación de este proyecto va a quedar en nada porque esta gente se va a volver a tomar y van a volver a estar como antes, ella quiere agradecer a la Alcaldesa y a los funcionarios que han hecho posible todo esto, pero necesitamos urgentemente rápido, y Héctor Díaz ya envió el presupuesto que necesitaba para terminar esto, ya hablo para saber que pasa y lo otro tan importante para ella, porque ama la ciudad y le da pena, se atiende en el Hospital Naval, y cuando viene de vuelta a su casa, no sabe si le compete a la Municipalidad o no, el Camino Internacional esta horrible con pasto, con basura, no sabe quién es el encargado.

Concejero Silvia Villalobos indica que formaron el primer Comité de Vivienda con 75 personas, para postular a vivienda.

Concejero Graciela Cubillos quería dar las gracias a la Alcaldesa y a todo su equipo, indica que pertenece a Santa Julia, ha visto solo cosas buenas, como por ejemplo el consultorio, quiere felicitarla porque la gente que se atiende allí, por ejemplo su hija, y ella tiene amigas y mamás de sus amigas, esta grande, expedito, el funcionamiento cambio totalmente, eso quería destacarlo y lo otro lo de la Rotonda, ella ahora ve menos delincuencia, y conversa con los locatarios y pensó que lo habían arreglado por el gran accidente, y pensó como se cayeron todos esos postes, después limpiaron y

pusieron esa palmeras para que no sucediera eso. También relata cómo personas de una toma han puesto tarros de basura y cuidan el lugar.

Vicepresidente indica que está muy contenta porque la toma que estaba a orilla de calle, estuvo en reunión con la SEREMI de Bienes Nacionales y le conto que la toma sale. Les indica que serán convocados a una reunión en donde trabajaran la planificación del año.

Presidente levanta la sesión a las 19:52 horas

VIRGINIA REGINATO BOZZO
PRESIDENTE COSOC

JULIA ISABEL DIAZ ROJAS
VICEPRESIDENTE COSOC

FABIOLA GAMBOA GÓMEZ
SECRETARIA COSOC