SESIÓN DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL COSOC DE VIÑA DEL MAR

Carácter:

Sesión Ordinaria.

echa:

Lunes 04 de mayo de 2015.

	4	
JULIA ISABEL DIAZ ROJAS	Local Bias	JULIO RAFFERNAU ROSSI (S)
MIREYA ROJAS JOVENICH	Affingat 1	CLAUDIO MATTA MORALES (S)
PATRICIA PARRA CONSUEGRA	Potucio Pario	SAMUEL MUÑOZ ARROYO (S)
ERMELINDA CISTERNAS ROJO	ELLA	MARGARITA BARRAZA MARTINEZ (S)
CECILIA RODRIGUEZ CAMPOS		VICTORIA MONSALVE DONOSO (S)
LUZMIRA SALDAÑA GATICA	Juzonino Salvon	HILDA HERRERA CALDERON (S)
CARMEN PEÑA CALLEJA	CE.RC	MARIA INES MOLINA TORRES (S)
GUILLERMO HERMOSILLA MEDINA		PATRICIA ROJAS HERNANDEZ (S)
JOSE JIMENEZ CONCHA	0	
SILVIA VILLALOBOS VIVAR	DAIN.	
SERGIO CAMPOS CUEVAS	11/2/69	
MARIA VELASQUEZ MALDONADO	Marita V.	
PATRICIA HERRERA OLEA	Hallows	
FABIOLA GAMBOA GOMEZ	The Spoto Caun's	
HARRY GARCIA ROJAS	Maring our R.	*
PAMELA RODRIGUEZ MENESES	-//-	
BEATRIZ MEZA ZAMORA	13 Cabreras	
NILDA VASQUEZ GODOY	Mar and	
GLADYS PRIETO COFRE	Mulitati	
SILVIA ARANCIBIA SALGADO	100	
BEATRIZ CABRERA VALLADARES	B. Mayn J	
CARMEN GUERRA VARGAS	ballymal	
GRACIELA CUBILLOS TOLEDO	Hubbards.	
PEDRO MONTIEL MANCILLA	Miple	
MARIO OJEDA BARRIENTOS	Metr	
CARLOS PACHECO IRRIBARRA	X July 10) i.	
MARCELA PEDERNERA ARAYA	S. Company	
		• S

Es así como la suscrita puede certificar que se encuentran presentes en la sala el número de Consejeros necesarios para dar por instalado el Consejo, entregando el Libro de Acta a la Secretaria de éste o a quien el propio Consejo hubiere determinado.

MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA
SECRETARIO MUNICIPAL

ACTA CONSEJO COMUNAL DE LAS ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL COSOC DE VIÑA DEL MAR (SESIÓN ORDINARIA 04/05/2015)

En Viña del Mar a 4 días del mes de Mayo del 2015, siendo las 19:05 horas, la Presidente del COSOC de Viña del Mar, Sra. VIRGINIA REGINATO BOZZO da inicio a la sesión ordinaria, con la asistencia de la Vicepresidente, Sra. JULIA ISABEL DÍAZ ROJAS; la Secretaria, Sra. FABIOLA GAMBOA GÓMEZ, y un total de 24 Consejeros Titulares y 5 Consejeros Suplentes presentes; la concurrencia del Director de la Secretaria Comunal de Planificación (SECPLA), Sr. MATÍAS AVSOLOMOVIC FALCÓN; la Secretario Municipal, Sra. MARÍA CRISTINA RAYO SANHUEZA.

Secretario Municipal, Sra. María Cristina Rayo Sanhueza certifica que están presentes 22 Consejeros Titulares y 5 Consejeros Suplentes. Certifica que, en ausencia del Consejero Titular Sr. José Jiménez Concha, asume el Consejero Suplente Sr. JULIO RAFFERNAU ROSSI; en ausencia de la Consejero Titular, Sra. Pamela Rodríguez Meneses, asume el Consejero Suplente, Sr. CLAUDIO MATTA MORALES; en ausencia de la Consejero Titular Nilda Vásquez Godoy, asume la Consejero Suplente, Sra. MARGARITA BARRAZA MARTÍNEZ; en ausencia de la Consejero Titular Sra. Silvia Arancibia Salgado asume la Consejero Suplente, Sra. HILDA HERRERA CALDERÓN; en ausencia de la Consejero Titular, Sra. Marcela Pedernera Araya asume la Consejero Suplente, Sra. MARÍA INÉS MOLINA TORRES. (Firma listado de asistentes)

TABLA A TRATAR

- Exposición de Secretaría Comunal de Planificación SECPLA: Proyecto de Remodelación de Avenida Perú;
- 2. Convocatoria próximo Consejo; y
- 3. Varios.

Presidente Sra. VIRGINIA REGINATO BOZZO presenta el Proyecto de Remodelación Paseo Costero de Avenida Perú, indicando la importancia para la ciudad, convirtiéndolo en un proyecto emblemático de la actual administración. Además, reviste un plan de inversión mayor que ha sido presentado a la comunidad, Juntas de Vecinos y Organizaciones Comunitarias.

Sra. Presidente presenta al Director de la Secretaría Comunal de Planificación, Sr. MATÍAS AVSOLOMOVIC para que exponga al Consejo el proyecto.

1.- SECPLA

Sr. Director Matías Avsolomovic expone (con apoyo visual):

El objetivo general del proyecto es convertir la Avenida Perú en un paseo moderno y acorde a la remodelación que se ha estado efectuando en el borde costero, esta área no es parte de la realidad estructurante de la ciudad y se reconoce como un paseo tradicional tanto para turistas y viñamarinos.

El estado de mantención en la actualidad es malo, por lo expuesto a los oleajes, existen socavones submarinos que están dañando cada día más estas estructuras.

Requiere una intervención mayor, como lo indico la Alcaldesa, necesita una remodelación por el gran deterioro, será financiado cien por ciento con recursos municipales, será en tres etapas:

- Primera Etapa: Los Héroes-Teniente Merino (5 Norte)
- Segunda Etapa: Teniente Merino 8 Norte
- Tercera Etapa: Plaza Colombia- Estero

La inversión de la Primera Etapa ascenderá a la suma de \$1.600.000.000 (Mil seiscientos millones de pesos). Será licitado en el portal de Chile Compras; posteriormente será presentado al Concejo Comunal para su aprobación. El tiempo que se estima en este proceso debe estar entre los 60 y 75 días.

En líneas generales esta Primera Etapa iniciará con un ordenamiento de los monumentos de los Héroes, del sistema vial, de los estacionamientos, además considerando que es un paseo se incluirá una ciclovia. Contará con una explanada que quede libre, que sea versátil y multiuso; ornamentación con palmeras que recibirán un plan especial de conservación, por la salinidad. Sectores con cruces peatonales frente a la Plaza Colombia y Teniente Merino donde estarán a la misma altura la vereda y la calzada, en un solo nivel, para facilitar el desplazamiento de coches de bebes y personas con discapacidad. Se incluye mobiliario urbano, hermoseamiento botánico. La vereda poniente quedará despejada de estacionamientos, se emplazarán en la vereda oriente en forma diagonal (espina de pescado).

La Segunda Etapa que es el eje de 8 Norte mantiene estacionamientos en ambos lados de la calzada, contará con un mirador con aparatos con binoculares y equipamiento deportivo.

La Tercera Etapa sector Plaza Colombia en esta área se multiplica por cuatro la superficie de áreas de juegos infantiles, serán divididos por edades, el tipo de pavimento es un tipo de goma especial para evitar lesiones en caso de caídas de los niños, también pensando en que lo que hoy existe es arena y queda inhabilitado el terreno de los juegos con las lluvias.

Son 15.000 metros cuadrados que se intervendrán con los \$1.600.000.000, correspondientes a la Primera Etapa, solo se perderán el 10% de los estacionamientos, unos 30 aproximadamente.

Consejero Patricia Parra consulta ¿Se contempla en el diseño baños públicos?

- Director indica que existen en la Plaza Colombia.

Consejero Beatriz Cabrera consulta ¿Se pondrán basureros?

Director indica están dentro del diseño.

Consejero Pedro Montiel consulta los puestos de comerciantes están mirando hacia el mar, ¿Tendrán algo que los proteja de la brisa para que no se deterioren sus productos?

- Director indica que los puestos tienen contemplado un toldo, pero revisarán la orientación.

Un equipo de arquitectos hizo el proyecto en menos de un año.

Consejero Ermelinda Cisternas indica que es una maravilla el proyecto considerando como esta hoy en día, consulta ¿En qué situación quedarán los comerciantes de la Plaza Colombia que afean tanto este sector?

 Director indica que SECPLA ha trabajado con todos los Departamentos Municipales, incluyendo Rentas, y se ha realizado un catastro de los permisos. Los comerciantes deberán cumplir con estándares conforme a la remodelación, espacios en donde se podrán generar espacios para parqueaderos de bicicletas, todo acorde a la infraestructura que se construirá.

Consejero Pedro Montiel consulta ¿La ciclovia contemplada en el proyecto se conectará a la ya existente en el Paseo Borde Costero?

Director indica que existe un problema con los propietarios de los edificios entre 8
 Norte y 10 Norte por el espacio.

Consejero Beatriz Cabrera consulta, una vez licitado el proyecto ¿Cuánto tiempo se demorara la ejecución del proyecto?

 Director indica según las bases se aprueba por una comisión, serán dos modalidades de oferta por empresa hasta el 15 de diciembre tomando todos los resguardos en lo que contempla el proyecto hasta Teniente Merino en tiempo normal, pasando la época estival, se retoma en marzo del 2016 con la Segunda Etapa.

Consejero (Suplente) María Inés Molina plantea estar en desacuerdo con las opiniones respecto a los comerciantes, solicita que estos se mantengan en el lugar.

Consejero Sergio Campos consulta ¿Se intervendrá el muro de rompiente, en el sector Casino?

- Director indica que el muro esta bajo la jurisdicción de Obras Portuarias y no lo pueden intervenir.

Consejero Sergio Campos propone cambiar el nombre a la Avenida Perú

Presidente indica que es muy complicado cambiar nombres a las calles.

Consejero Pedro Montiel consulta ¿los colectores de aguas lluvias serán cambiados?

- Director indica que no está contemplado pero si se puede hacer una modificación.

Consejero Carmen Peña indica que se debe mantener el nombre de Avenida Perú, su preocupación es la perdida de áreas verdes al dar más espacio a los juegos infantiles, el proyecto es muy bonito, pero en su opinión no se deben perder los jardines, ni pavimentar el área de juegos.

Consejero (Suplente) Claudio Matta consulta ¿En caso de Tsunami y Terremotos están contempladas algún tipo de obras?

- Director indica que no está contemplado por ser competencia de Obras Portuarias.

Consejero Harry García consulta ¿Serán concesionados los estacionamientos?

- Presidente indica que no está planificado por los problemas que surgieron con los estacionamientos de Plaza Vergara.

Consejero Ermelinda Cisternas indica no estar de acuerdo con Concejero Carmen Peña en la perdida de áreas verdes en favor al aumento para el espacio de los juegos infantiles.

Consejero Harry García consulta ¿Se perderán los árboles existentes?

- Director indica que no se sacará ningún árbol existente. Se creará una mezcla de texturas y césped para darle armonía a la Plaza.

Consejero (Suplente) Julio Raffernau agradece la presentación del Director de SECPLA y solicita pasar a los temas de los sectores altos.

Presidente agradece al Director de SECPLA la presentación.

2.- CONVOCATORIA PRÓXIMA SESIÓN

Presidente propone como fecha para la próxima sesión del COSOC, el lunes 24 de Agosto del 2015. Aprobada la propuesta.

Consejero Harry García propone modificar el horario a las 18:00 horas. Aprobada la propuesta.

Consejero Julio Raffernau solicita que se realicen con mayor frecuencia las sesiones del COSOC.

Consejero (Suplente) Hilda Herrera indica que no fue convocada para la Sesión Extraordinaria del mes pasado y hoy ocurrió lo mismo.

Sr. Cristian Lara informa que la fecha de esta sesión se fijo en la primera convocatoria, que se han enviado correos electrónico, cartas certificadas y realizado llamadas telefónicas a cada Consejero.

Secretaria Municipal indica que han tenido problemas con la empresa que se despachan las cartas certificadas, buscarán otra alternativa.

Sr. Cristian Lara indica que hoy se han llamado a todos los Concejeros Suplentes en caso que falte algún Titular, en el caso de esta sesión están presentes 5, dos Territoriales y tres Funcionales.

Consejero Fabiola Gamboa (Secretaria) indica que hace dos semanas se reunió con el señor asesor Cristian Lara en la Secretaría Municipal, a quien le manifestó, que para asegurar la convocatoria una vez que la Secretaria Municipal lo hiciera, ella reenviaría el correo electrónico.

Consejero Cecilia Rodríguez manifiesta que es un compromiso adquirido el día que se convocó y se realizó la elección.

3.- VARIOS

Consejero Mario Ojeda consulta a la Presidente como dirigirse a ella. Le preocupa que no existiera difusión del Consejo como en el caso de Valparaíso que sí lo hizo. Agrega que tiene varias interrogante respecto a las funciones de los Consejeros, y reglamentación en la permanencia del cargo en sus respectivas organizaciones.

"Presidente del Consejo" es la forma correcta.

Vicepresidente Sra. Julia sabel Díaz propone se realice una charla.

Presidente, todas las dudas que existan se aclararan con una capacitación.

Consejero Carmen Peña indica que las atribuciones del COSOC es pronunciarse de los problemas y no recibir presentaciones.

Consejero Julio Raffernau indica que en el sector de Agua Santa existen problemas de horario con el Consultorio, sugiere que Carabineros realice sus operativos sin llamar la atención, solicita zinc, madera para las emergencias de invierno, menos nylon, el problema que se viene generando desde 1981 con el agua potable al ser entregada para uso comercial, solicita se inviten a Senadores y Diputados para que escuchen sus planteamientos.

Consejero Beatriz Cabrera solicita se creen comisiones para trabajar en los problemas.

Consejero Pedro Montiel indica que por gentileza de ONEMI a entregado cada Consejero una guía en caso de Tsunami. Solicita una alarma sonora ante este tipo de evento y se les entregue a los Consejeros una copia de la Modificación al Plan Regulador Comunal del sector Santa Inés para realizar las observaciones necesarias.

Consejero Harry García solicita una fecha para elegir las comisiones.

Presidente indica que se realizará una sesión extraordinaria el día 25 de Mayo a las 18:00 horas. Capacitación.

Consejero Claudio Matta propone unos de los temas a analizar "Progreso económico, por el fenómeno de las pocas fuentes de empleos".

Consejero Gladys Prieto solicita el Reglamento o Estatutos del COSOC.

Presidente indica que se hará una reunión con la capacitación solicitada.

Consejero Sergio Campos indica que se hizo entrega de un reglamento cuando se convoco a elecciones generales.

Presidente indica que se entregara una copia del reglamento.

Presidente levanta la sesión a las 20:30 hoj

BIOLA GAMBOA GÓMEZ

SECRETARIA

IA REGINATO BOZZO

ALCADOSA

PRESIDENTE COSOC VIÑA DEL MAR