



VIÑA DEL MAR, 28 FEB. 2024

ESTA ALCALDÍA DECRETÓ HOY LO QUE SIGUE:

Nº 3509 /

VISTOS: estos antecedentes;

1. Los Decretos Alcaldicios N°s 7.920/1997, 2.481/2013, 933/2024, 1621/2024
2. Los Decretos Supremos N° 83/2024 y N° 84/2024 del M.I. y S.P publicados en el Diario Oficial N.43.767-B y el Decreto Supremo N° 6/2024 del MINSAL publicado en el Diario Oficial N.43.767-C.
3. Memorando N° 390/2024 del Director de la Dirección de Obras Municipales;
4. Ingreso Alcaldicio N° 1015/2024;
5. Decisión Alcaldicia de fecha 27 de febrero de 2024;
6. Correo electrónico de fecha 27 de febrero de 2024 de la Dirección de Obras Municipales;
7. Resolución Exenta N° 284/2024 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
8. Correo electrónico de fecha 27 de febrero de 2024 de la Dirección de Obras Municipales
9. Ingreso Secretaría Abogado N° 297/2024;
10. Lo dispuesto en el D.F.L. N° 458/1975 MINVU Ley General de Urbanismo
11. Construcciones, D.S. N° 47/1992 MINVU;
12. Lo establecido en los artículos 56 y 63 de la Ley N° 18.695;

CONSIDERANDO:

- a) Que por Decreto Supremo N° 83/2024 del M.I y S.P de 3 febrero 2024, se declaró Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en la Provincias de Marga – Marga y Valparaíso, Región de Valparaíso, por D.S N° 84/2024 del M.I y S.P de 3 febrero 2024, se declaró como zonas afectadas por catástrofes a las Provincias de Marga – Marga y Valparaíso y por Decreto Supremo N° 6/2024 del MINSAL de 3 de febrero de 2024, se decretó alerta sanitaria y se otorga facultades extraordinarias por emergencia provocadas por incendio en la Región de Valparaíso.
- b) Que por Decreto Alcaldicio N° 933 de 17 de enero de 2024, se declaró situación de emergencia preventiva por la ocurrencia de incendios en la interfaz urbano – forestal para la comuna durante los meses de enero a mayo de 2024;
- c) Que por Decreto Alcaldicio N° 1621 de 2 de febrero de 2024 se declaró situación de emergencia el incendio en miles de hectáreas en diversos sectores de la comuna desde la tarde del día 2 de febrero del presente año, afectando viviendas principalmente emplazadas en el sector Oriente de Viña del Mar, disponiendo la adopción de medidas para atender la situación de emergencia;
- d) Que de conformidad a la letra i) del Artículo 4° de la Ley N° 18.695 las Municipalidades en el ámbito de su territorio, pueden desarrollar directamente o con otros órganos de la administración del Estado, funciones relacionadas con la Gestión del Riesgo de Desastres en las que comprende las acciones vinculadas a las Fases de Respuesta y Recuperación frente a emergencias;

- e) Que conforme al Art. 156 del D.F.L. N° 458/1975 MINVU, cuando el peligro de derrumbe de una obra o parte de ella fuere inminente, la Alcaldía podrá adoptar de inmediato todas las medidas necesarias para eliminar el peligro, incluso la de demoler sin más trámites;
- f) Que por Resolución Exenta N° 284/2024 MINVU se establece exigencias extraordinarias conforme a lo dispuesto en el Art. 156 de la Ley de Urbanismo y Construcciones, para la demolición parcial o total en los inmuebles siniestrados, identificados mediante el catastro elaborado conforme a lo dispuesto en el Ordinario N° 321, de fecha 6 de febrero de 2024, y en la Resolución Exenta N° 236 (V. y U.) del 2021, situados en las comunas de Viña del Mar, Quilpué y Villa Alemana, pertenecientes a las provincias de Valparaíso y Marga – Marga, respectivamente, declaradas como zonas afectadas por catástrofe mediante D.S. N° 84, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, de 2024, cuando el peligro de derrumbe de una obra o de parte de ella fuere inminente: La Alcaldesa podrá establecer extraordinariamente, la demolición de todo o parte de una o más obras de uno o varios inmuebles, emplazados en sectores que indica, identificando la manzana y rol a demoler, dejando constancia en Acta con la información que la norma establece y debiendo publicarse en el Diario Oficial, periódico de circulación regional y en página web del municipio, pudiendo iniciarse las demoliciones en forma previa a su publicación;
- g) Que por Memorando N° 390/2024 el Director de la Dirección de Obras Municipales considerando el incendio mencionado y el Decreto Supremo N° 83/2024 referidos, solicita dictar Decreto Alcaldicio de demolición total, asociado a los roles, cuya nómina adjunta, del sector Los Almendros B, en virtud al Art. 156 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y Resolución Exenta N° 284/2024 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Asimismo la Dirección de Obras a informado que dicha Unidad con profesionales de la Secretaría Comunal de Planificación realizaron un catastro en los sectores afectados a las edificaciones siniestradas, con apoyo de imágenes aéreas y planchetas de roles del Servicio de Impuestos Internos, de cuya labor se determinan construcciones con daño total y/o parcial de sus estructuras, lo que se informa como peligro inminente de derrumbe producto del siniestro, revistiendo también peligro para sus ocupantes y terceros;
- h) Que por Providencia Alcaldicia de 27 de febrero de 2024 se resuelve redactar matriz de Decreto Alcaldicio conforme se solicita;

DECRETO:

I.- Ordénase la **Demolición total de las edificaciones** y elementos constructivos, del sector **Los Almendros B** que corresponden a los Roles de Avalúo cuya numeración se indica, de conformidad a lo expuesto en vistos y considerandos de este Decreto:

N°	DIRECCION	POBLACIÓN	MANZANA	ROL
1	SAN MARTIN LT 1 2	LOS ALMENDROS B	2061	02061-00006
2	GABRIELA MISTRAL 334	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00005
3	G MISTRAL 333 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00006
4	LOS ALMENDROS MZ 34 ST 332	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00007
5	G MISTRAL 332 A	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00008
6	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00009
7	GABRIELA MISTRAL MZ 34 LT 332 G	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00010
8	GABRIELA MISTRAL 332 H	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00011
9	G MISTRAL LT 332 I MZ W 1	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00012
10	G MISTRAL 332 -J	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00013
11	G MISTRAL LT 332 -K MZ W 1	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00014
12	ALMENDROS W 1 S 332 L	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00015
13	G MISTRAL 332 N	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00017
14	ALMENDROS W 1 S 332 O	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00018
15	GABRIELA MISTRAL 335 A	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00019
16	HUILLINCO LT. 2 S/N LT 332	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00020
17	HUILLINCO MZW 1 LT 332 D	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00022
18	HUILLINCO MZW 1 LT 332 B	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00024
19	HUILLINCO MZW 1 LT 332 F	LOS ALMENDROS B	2097	02097-00025
20	CURIMON LT 352	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00001
21	CURIMON LT 353 LOS ALMENDROS B	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00002
22	CURIMON 230 CS 1	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00003
23	CURIMON 355	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00004
24	CALLE CURIMON 356	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00005
25	LOS ALMENDROS MZ 38 ST 358	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00007
26	LOS ALMENDROS MZ 38 ST 359	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00008
27	CURIMON 360 -B	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00009
28	LOS ALMENDROS MZX 1 BST 360	LOS ALMENDROS B	2098	02098-00010
29	CALLE CAREI MAPU MZ 16 ST 59	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00002
30	CAREL MAPU 60	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00003
31	CAREL MAPU 61	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00004
32	LOS ALMENDROS MZ 16 ST 62	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00005
33	MARLENE AHRENS 47	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00006

34	MARLEN AHRENS 46 A	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00007
35	LOS ALMENDROS MZ 16 ST 45	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00008
36	CHILPACO MZ 16 LT 44	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00009
37	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00010
38	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00012
39	CHILPACO LT 46 -B	LOS ALMENDROS B	2099	02099-00013
40	M AHRENS 78	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00001
41	CARAMPANGUE 79	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00002
42	CARAMPANGUE 80 LT 1	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00003
43	CARAMPANGUE 81	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00004
44	CARAMPANGUE 82	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00005
45	LOS ALMENDROS MZ 17 ST 83	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00006
46	CARAMPGNE 84	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00007
47	LOS ALMENDROS MZ 17 ST 67	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00008
48	LOS ALMENDROS MZ 17 ST 66	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00009
49	CAREL MAPU 65 P 12 LOS ALMENDROS	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00010
50	CAREL MAPU 64	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00011
51	CAREL MAPU 63	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00012
52	CAREL MAPU 63 A	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00013
53	CAREL MAPU 63 B	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00014
54	CARAMPANGUE 80 LT 2	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00015
55	M ARHENS 67 B	LOS ALMENDROS B	2100	02100-00016
56	LOS ALMENDROS MZ 18 CASA 102	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00001
57	RUBEN DARIO 103	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00002
58	RUBEN DARIO 104	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00003
59	RUBEN DARIO 105	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00004
60	R DARIO 106	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00005
61	LS ALMENDROS 18 S 106 A	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00006
62	R DARIO MZ 18 LT 106 R	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00007
63	R DARIO 106 B	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00008
64	CHINCOLCO 106 C	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00009
65	LOS ALMENDROS MZ J 1 ST 106 D	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00010
66	LOS ALMENDROS MZ 185 106 E	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00011
67	CONTULMO 106 F	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00012
68	LOS ALMENDROS B MZ K 1 ST 106 G	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00013

69	CONTULMO 106 H	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00014
70	CONTULMO 106 F PAR 11	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00015
71	LOS ALMENDROS MZ 18 ST 91	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00016
72	CAMPANGUE # 89	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00018
73	CAMPANGUE 88	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00019
74	CAMPANGUE L 86	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00021
75	LOS ALMENDROS MZ 18 ST 85	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00022
76	CONTULMO MZ 18 ST 16	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00023
77	CONTULMO MZ J 1 LT 106 P	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00024
78	CONTULMO MZ 18 S 1060	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00025
79	CONTULMO LETRAN 106	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00026
80	LOS ALMENDROS MZ 18 S 106 M	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00027
81	LOS ALMENDROS MZ 18 S 106 L LTL	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00028
82	LOS ALMENDROS MZ 18 S 106 K LTK	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00029
83	CONTULMO 106 LTJ	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00030
84	LOS ALMENDROS MZK 1 BST 106	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00031
85	R DARIO MZ 18 LT 106 S	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00032
86	CONTULMO 106 LT H-B	LOS ALMENDROS B	2101	02101-00034
87	L HURTADO ST 129	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00003
88	PABLO DE ROCKA 130 A	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00004
89	P DE ROCKA 131	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00005
90	P ROCKA 132	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00006
91	LOS ALMENDROS MZ 19 ST 133	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00007
92	LOS ALMENDROS MZ 19 ST 134	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00008
93	PABLO DE ROKA 135	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00009
94	P DE ROCKA 136	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00010
95	PABLO DE ROCKA 137	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00011
96	COLLIPULLI 110 LOS ALMENDROS	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00015
97	COLLIPULLI 109	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00016
98	COLLIPULLI 108	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00017
99	LUIS HURTADO 130 B	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00019
100	COLLIPULLI 245 LT 112 B	LOS ALMENDROS B	2102	02102-00020
101	P DE ROCKA LT 145 -A2	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00001
102	LUIS HURTADO MZ 20 ST 146	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00002
103	L HURTADO 163	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00003

104	L HURTADO 164	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00004
105	C. PEZOA VELIZ 165	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00005
106	C PEZOA VELIZ 224	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00006
107	CALLE CARLOS PEZOA VELIZ 167	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00007
108	LOS ALMENDROS MZ 20 ST 168	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00008
109	LOS MANZANOS	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00009
110	LOS ALMENDROS MZ 20 ST 168	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00010
111	PEZOA VELIZ 168 -C	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00011
112	PEZOA VELIZ 168	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00012
113	PEZOA VELIZ 168 B	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00013
114	C PEZOA V 168 F	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00014
115	LOS ALMENDROS MZ 20 S 168 G	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00015
116	PABLO DE ROCKA 144	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00016
117	P ROCKA 143	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00017
118	PABLO DE ROCKA MZ N 1 ST 142	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00018
119	PABLO DE ROCKA 141	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00019
120	PABLO DE ROCKA 140	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00020
121	PABLO DE ROCKA 139	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00021
122	P DE ROCKA 138 A PARADERO 10	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00023
123	P DE ROCKA 138 B	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00024
124	P DE LA ROCKA 138 C	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00025
125	P DE ROKHA LT 138 D	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00026
126	CARLOS PEZOA VELIZ 168 A 4	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00027
127	CARLOS PEZOA VELIZ MZ N 1 ST S/N	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00028
128	PABLO DE ROCKA ESQ LUIS HURTADO	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00029
129	LUIS HURTADO 145	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00030
130	PABLO DE ROCKA 165 LT 138 E	LOS ALMENDROS B	2103	02103-00031
131	L HURTADO 173	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00001
132	LUIS HURTADO 174	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00002
133	L HURTADO LOPEZ 188	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00003
134	LUIS HURTADOS 189	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00004
135	VICENTE HUIDOBRO MA 21 ST 190	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00005
136	V HUIDOBRO 191	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00006
137	VICENTE HUIDOBRO 224	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00007
138	VICENTE HUIDOBRO 193	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00008

139	LOS ALMENDROS B MZ N 1 ST 194	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00009
140	LOS ALMENDROS MZ 21 ST 195	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00010
141	V HUIDOBRO 196	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00011
142	V HUIDOBRO 197	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00012
143	V HUIDOBRO 198	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00013
144	V HUIDOBRO 199	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00014
145	LOS ALMENDROS MZ 21 ST 200	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00015
146	V HUIDOBRO 201	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00016
147	LOS ALMENDROS MZ 21 ST 202	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00017
148	LOS ALMENDROS MZ 21 ST 203	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00018
149	VICENTE HUIDOBRO 203 -A	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00019
150	C PEZOA VELIZ 172	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00020
151	C PEZOA VELIZ MZ 21 ST 171	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00021
152	LOS ALMENDROS MZ 21 ST 170	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00022
153	C PEZOA VELIZ 169	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00023
154	C PEZOA VELIZ 169 AACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00024
155	CARLOS PEZOA VELIZ 169 B	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00025
156	CARLOS PEZOA VELIZ 169 -C	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00026
157	VICENTE HUIDOBRO LT 190 B	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00027
158	CARLOS PEZOA VELIZ 173 LTB	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00028
159	CARLOS PEZOA VELIZ SN ST 1	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00029
160	CARLOS PEZOA VELIZ S/N ST 2	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00030
161	CARLOS PEZOA VELIZ ST 169 F	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00031
162	CARLOS PEZOA VELIZ S/N ST 4	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00032
163	CARLOS PEZOA VELIZ 27 ST 5	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00033
164	CARLOS PEZOA VELIZ SN ST 6	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00034
165	CARLOS PEZOA VELIZ S/N ST 7	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00035
166	CARLOS PEZOA VELIZ 30 ST 8	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00036
167	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00037
168	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00038
169	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2104	02104-00039
170	LUIS HURTADO LT 216	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00001
171	LOS ALMENDROS LUIS HURTADO 217	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00002
172	LUIS HURTADO 228	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00003
173	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 229	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00004

174	ZOILO ESCOBAR 230	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00005
175	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 231	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00006
176	ZOILO ESCOBAR 232	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00007
177	Z ESCOBAR 233	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00008
178	ZOILO ESCOBAR 234	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00009
179	ZOILO ESCOBAR 235	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00010
180	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 236	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00011
181	Z ESCOBAR 238	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00013
182	Z ESCOBAR 239	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00014
183	Z ESCOBAR LT 240	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00015
184	CALLE ZOILO ESCOBAR MZ 32 ST 24	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00016
185	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 242	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00017
186	ZOILO ESCOBAR 242 A	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00018
187	VICENTE HUIDOBRO 215	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00019
188	LOS ALMENDROS MZ 32 5214	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00020
189	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 213	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00021
190	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 212	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00022
191	V HUIDOBRO 211	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00023
192	V HUIDOBRO	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00024
193	V HUIDOBRO 209	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00025
194	V. HUIDOBRO ST. 208	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00026
195	VICENTE HUIDOBRO 207	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00027
196	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 206	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00028
197	V HUIDOBRO 205 ALMENDRO B	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00029
198	LOS ALMENDROS MZ 32 ST 204	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00030
199	VICENTE HUIDOBRO 203	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00031
200	LOS ALMENDROS MZ 32 S 203 C	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00032
201	LOS ALMENDROS MQZ 1 BST 242	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00033
202	LOS ALMENDROS MQZ 1 BST 204	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00034
203	ZOILO ESCOBAR LT 237 CASA A	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00035
204	ZOILO ESCOBAR LT 230 B	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00041
205	VICENTE HUIDOBRO 297	LOS ALMENDROS B	2105	02105-00045
206	LUIS HURTADO 257	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00001
207	LUIS HURTADO MZ 33 ST 258	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00002
208	LUIS HURTADO 269	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00003

209	LS ALMENDROS MZ R	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00004
210	G MISTRAL LOTE 271	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00005
211	GABRIELA MISTRAL 272	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00006
212	GABRIELA MISTRAL 276	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00010
213	G MISTRAL 277	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00011
214	G MISTRAL ST 278 250	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00012
215	LOS ALMENDROS MZ 33 ST 279	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00013
216	G MISTRAL 280	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00014
217	GABRIELA MISTRAL 281	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00015
218	GABRIELA MISTRAL 282	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00016
219	LOS ALMENDROS MZ 33 ST 283	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00017
220	GABRIELA MISTRAL 284	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00018
221	G MISTRAL 284 A	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00019
222	ZOILO ESCOBAR 256	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00020
223	LOS ALMENDROS MZ 33 ST 255	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00021
224	LOS ALMENDROS MZ 33 ST 254	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00022
225	Z ESCOBAR 253	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00023
226	Z ESCOBAR 252	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00024
227	Z ESCOBAR 251	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00025
228	ZOILO ESCOBAR 250	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00026
229	LOS NARDOS 249 PAR 10	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00027
230	LOS ALMENDROS MZ 33 ST 248	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00028
231	ZOILO ESCOBAR 271 LT 247	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00029
232	ZOILO ESCOBAR 246	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00030
233	ZOILO ESCOBAR MZ R- 1279 LT 245	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00031
234	LOS NARDOS 244	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00032
235	ZOILO ESCOBAR 243	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00033
236	LOS ALMENDROS MZ 33 S 243 A	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00034
237	ZOILO ESCOBAR 243 B	LOS ALMENDROS B	2106	02106-00035
238	LOS ALMENDROS MZ 35 ST 337	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00001
239	L HURTADO LOPEZ MZ 35 ST 338	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00002
240	L HURTADO L MZ 1 ST 339	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00003
241	LOS ALMENDROS MZ 35 ST 340	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00004
242	L HURTADO LT 341 PAR 10	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00005
243	LUIS HURTADO SITIO 342	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00006

244	LOS ALMENDROS MZ 35 ST 336	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00007
245	GABRIELA MISTRAL 335	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00008
246	HUILLINCO MZV 1 ST 335 BE	LOS ALMENDROS B	2107	02107-00014
247	LOS ALMENDROS MZ 36 ST 348	LOS ALMENDROS B	2108	02108-00008
248	HUILLINCO 349 PARAD 10	LOS ALMENDROS B	2108	02108-00009
249	HUILLINCO 349 A LOS ALMENDROS B	LOS ALMENDROS B	2108	02108-00010
250	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2108	02108-00012
251	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2108	02108-00013
252	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2108	02108-00014
253	LOS ALMENDROS MZ 37 ST 379	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00001
254	LOS ALMENDROS MZ 37 ST 378	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00002
255	CUNCUMEN 377	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00003
256	LOS ALMENDROS MZ 37 ST 376	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00004
257	CURIMON 375 LOS ALMENDROS	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00005
258	CURIMON LT 374	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00006
259	C CURIMON 365	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00015
260	CURIMON 364 SECTOR B	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00016
261	CURIMON 363	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00017
262	CURIMON 362	LOS ALMENDROS B	2109	02109-00018
263	COLO COLO GONZALEZ 8	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00003
264	COLO COLO CS 7	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00004
265	COLO COLO GONZALEZ 6 LOS ALMEN	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00005
266	COLO COLO ST 5	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00006
267	COLOCOLO LT 4	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00007
268	COLO COLO 3	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00008
269	LOS ALMENDROS MZ 31 ST 2	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00009
270	LOS ALMENDROS MZ 31 ST 1	LOS ALMENDROS B	2110	02110-00010
271	C IBANEZ 1550	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00002
272	C IBANEZ 13	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00003
273	LOS ALMENDROS MZ 30 ST 14	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00004
274	LOS ALMENDROS MZ 30 ST 17	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00006
275	CHACAO ST 21 MZB 1	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00008
276	LOS ALMENDROS MZ 30 ST 16	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00009
277	COLO COLO GONZALEZ 18	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00010
278	COLO COLO GONZALES 20 B	LOS ALMENDROS B	2111	02111-00013

279	LOS ALMENDROS MZ 15 ST 55	LOS ALMENDROS B	2113	02113-00005
280	CARELMAPU 56	LOS ALMENDROS B	2113	02113-00006
281	MARLENE ARMIENS 57	LOS ALMENDROS B	2113	02113-00007
282	M HARENS 48	LOS ALMENDROS B	2113	02113-00010
283	CARELMAPU 71	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00001
284	LOS ALMENDROS MZ 14 ST 72	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00002
285	AV CARLOS IBANEZ 73	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00003
286	AV C IBANEZ MZ E ST 74	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00004
287	LOS ALMENDROS MZ 14 ST 75	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00005
288	CARAMPANGUE 76	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00006
289	MARLENE AHRENS 77	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00007
290	LOS ALMENDROS MZ 14 ST 70	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00008
291	CARELMAPU 69 A	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00009
292	CARELMAPU LT 68 2	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00010
293	MARLENE AHRENS LT 68 1	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00011
294	CAREL MAPU 69 B ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2114	02114-00012
295	C IBANEZ DEL C 95	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00001
296	CARLOS IBANEZ 96	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00002
297	C IBANEZ 97	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00003
298	C IBANEZ DEL CAMPO 98	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00004
299	RUBEN DARIO 99	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00005
300	RUBEN DARIO 100 LOS ALMENDROS	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00006
301	R DARIO 101	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00007
302	CARAMPANGUE LOTE 94 MZ F 1	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00008
303	CARAMPANGUE L 93 MZ F- 1	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00009
304	M HARENS MZ 13 ST 92	LOS ALMENDROS B	2115	02115-00010
305	CARLOS PEZO A VELIZ 155	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00001
306	CARLOS PEZO A V 156 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00002
307	C PEZO A VELIZ 157	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00003
308	C PEZO A VELIZ 158 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00004
309	CARLOS PEZO A 159	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00005
310	C PEZO A V ST 160	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00006
311	PABLO DE ROCKA LT 154 B	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00008
312	P DE ROCKA 154 A PRDO 10	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00009
313	PABLO DE ROCKA 154 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00010

314	PABLO DE ROCKA 153	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00011
315	PABLO DE ROCKA 152 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00012
316	CARLOS PEZO A 155 A ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2117	02117-00021
317	VICENTE HUIDOBRO 183 C	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00001
318	VICENTE HUIDOBRO 183 B	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00002
319	LOS ALMENDROS 44 . ST 183	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00003
320	V HUIDOBRO 184	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00005
321	VICENTE HUIDOBRO 185	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00006
322	CARLOS PEZO A VELIZ 182	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00007
323	C PEZO A VELIZ 181 PAR 10	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00008
324	C PEZO A VELIZ ST 179 180	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00009
325	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00010
326	PEZO A VELIZ 178	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00011
327	PEZO A VELIZ 177	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00012
328	LUIS HURTADO LT 175	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00013
329	LUIS HURTADO LOPEZ 186	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00015
330	L HURTADO L 187	LOS ALMENDROS B	2118	02118-00016
331	LOS ALMENDROS MZ 43 ST 221	LOS ALMENDROS B	2119	02119-00008
332	VICENTE HUIDOBRO 220	LOS ALMENDROS B	2119	02119-00009
333	L HURTADO 226 MZ 43	LOS ALMENDROS B	2119	02119-00012
334	LOS ALMENDROS MZ 42 ST 264	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00001
335	GABRIELA MISTRAL MZ 42 ST 265	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00002
336	G MISTRAL 266	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00003
337	ZOILO ESCOBAR 147	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00004
338	ZOILO ESCOBAR 262	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00005
339	LOS ALMENDROS MZ 42 ST 261	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00006
340	ZOILO ESCOBAR LT 259 B	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00007
341	LOS ALMENDROS MZ 42 ST 260	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00008
342	AVDA. LUIS HURTADO	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00009
343	L HURTADO N 268	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00010
344	ZOILO ESCOBAR LT 259	LOS ALMENDROS B	2120	02120-00017
345	SIN NOMBRE 291	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00001
346	LOS ALMENDROS MZ 41 ST 292	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00002
347	G MISTRAL ST 290	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00003
348	L HURTADO LOPEZ 285	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00005

349	LUIS HURTADO 625 LT 286	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00006
350	LUIS HURTADO LOPEZ 287	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00007
351	LOS ALMENDROS MZ 41 ST 288	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00008
352	SIN NOMBRE LT 291 -A	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00009
353	LOS ALMENDROS MZ T 1 B ST 291 B	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00010
354	SIN NOMBRE MZ T 1 B ST 291 C	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00011
355	GABRIELA MISTRAL MZ T 1 ST 290 A	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00012
356	G MISTRAL MZ T 1 LT 290 B	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00013
357	G MISTRAL 290	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00014
358	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00016
359	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2121	02121-00017
360	HUILLINCO ST 313	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00001
361	HULLINCO MZU 1 ST 308	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00005
362	HUILLINCO ST. 307 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00006
363	LOS ALMENDROS B MZ U 1 ST 305	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00007
364	LOS ALMENDROS MZ 40 ST 304	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00008
365	LOS ALMENDROS MZ 40 ST 303	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00009
366	SIN NOMBRE 305	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00010
367	LUIS HURTADO 297 MZ 40	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00015
368	LOS ALMENDROS MZ 40 ST 298	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00016
369	LOS ALMENDROS B MZ U- 1 ST 313 -A	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00017
370	LOS ALMENDROS MZ 13 ST 305	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00018
371	QUILLECO 133 LT 304 B	LOS ALMENDROS B	2122	02122-00020
372	CURIMON LT 329 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00001
373	CURIMON LT 328 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00002
374	CURIMON LT 327 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00003
375	CURIMON LT 326 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00004
376	CURIMON LT 325 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00005
377	HUILLINCO LT 323 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00007
378	HUILLINCO LT 322 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00008
379	HUILLINCO MZ 39 ST 321	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00009
380	HUILLINCO LT 320 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00010
381	HUILLINCO LT 319 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00011
382	WILLINCO LT 318	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00012
383	LUIS HURTADO LOPEZ 314	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00013

384	L HURTADO 315	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00014
385	CURIMON LT 329 A ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00017
386	HUILLINCO LT 323 A ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00018
387	HUILLINCO LT 323 B ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00020
388	CURIMON LT 329 B	LOS ALMENDROS B	2123	02123-00021
389	LOS ALMENDROS MZJ 1 BST 424	LOS ALMENDROS B	2124	02124-00004
390	CONTULMO 106	LOS ALMENDROS B	2124	02124-00005
391	LOS ALMENDROS MZJ 1 BST 426	LOS ALMENDROS B	2124	02124-00006
392	CONTULMO ST 1060 MZ 18	LOS ALMENDROS B	2124	02124-00012
393	LUIS HURTADO 391 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2125	02125-00001
394	L HURTADO LOPEZ 390	LOS ALMENDROS B	2125	02125-00002
395	LUIS HURTADO LOPEZ ST 381	LOS ALMENDROS B	2125	02125-00003
396	LUIS HURTADO 380	LOS ALMENDROS B	2125	02125-00004
397	LUIS HURTADO S/N LOTE 1	LOS ALMENDROS B	2125	02125-00005
398	LUIS HURTADO S/N LT 2	LOS ALMENDROS B	2125	02125-00006
399	LUIS HURTADO S/N LT 3	LOS ALMENDROS B	2125	02125-00007
400	LOS ALMENDROS B MZC 2 ST 399	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00002
401	HUILMA LT 400 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00003
402	HUILMA LT 401 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00004
403	LOS ALMENDROS B MZC 2 ST 402	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00007
404	LUIS HURTADO LT 403 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00008
405	CUNCUMEN LT 397 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00009
406	CUNCUMEN 396	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00010
407	CUNCUMEN LT 397 A ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00013
408	CUNCUMEN LT 397 B ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00014
409	HUILMA LT 398 B ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00015
410	HUILMA LT 398 A ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00016
411	LUIS HURTADO LT 403 A ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2126	02126-00017
412	HUASCO LT 410 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00001
413	HUASCO LT 411 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00002
414	HUASCO LT 412 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00003
415	HUASCO LT 413 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00004
416	LUIS HURTADO LT 404 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00005
417	LUIS HURTADO LT 414 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00007
418	LUIS HURTADO LT 415 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00008

419	LOS ALMENDROS MZD 2 BST 409	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00009
420	PJE HUILMA LT 408 MZ D 2	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00010
421	HUILMA LT 407 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00011
422	HUILMA LT 406 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00012
423	HUILMA 121	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00013
424	HUILMA 409 B	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00014
425	LUIS HURTADO LT 416 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00015
426	LUIS HURTADO LT 417 ACHUPALLAS	LOS ALMENDROS B	2127	02127-00016
427	CURIMON LT 1	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00001
428	CURIMON LT 2	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00002
429	CURIMON LT 3	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00003
430	CURIMON LT 4	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00004
431	CURIMON LT 5	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00005
432	CURIMON LT 6	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00006
433	CURIMON LT 7	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00007
434	CURIMON LT 8	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00008
435	L HURTADO MZ Z 1 LT 4	LOS ALMENDROS B	2130	02130-00009
436	MULCHEN SN EQUIP DEPORTIVO	LOS ALMENDROS B	2184	02184-00021
437	L LA TORRE MZ JST 112	LOS ALMENDROS B	2217	02217-00002
438	L LA TORRE MZ JST 139	LOS ALMENDROS B	2217	02217-00012
439	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2218	02218-00018
440	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2520	02520-00020
441	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2520	02520-00047
442	SIN INFO	LOS ALMENDROS B	2600	02600-00319

II.- Las demoliciones ordenadas podrán ejecutarse inmediatamente, una vez notificado el presente Decreto Alcaldicio.

III.- Establécese que las Demoliciones se registrarán por lo dispuesto en el Art. 156 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y Resolución Exenta N° 284/2024 MINVU.

IV.- Notifíquese el presente Decreto con la Publicación del mismo, en el Diario Oficial, en un periódico de circulación regional, sea impreso o digital y en página web del municipio, pudiendo iniciarse las demoliciones en forma previa a su publicación, de conformidad a lo dispuesto en la Resolución 284/2024 del MINVU.

Anótese, comuníquese, publíquese y archívese.


MACARENA RIPAMONTI SERRANO
ALCALDESA




SECRETARIO MUNICIPAL

JCV/nasp

SEC.MUN/CONTROL/A. JURIDICA/CONCEJO/OPERACIONES/
INSPECCION COMUNAL/INGRESOS/OBRAS/
INTERESADO/O.F.PARTES

1	-	0	4	-	0	1
---	---	---	---	---	---	---

M..... **295**

