

Nº 3586 /

VISTOS: estos antecedentes;

1. Los Decretos Alcaldicios N°s 7.920/1997, 2.481/2013, 933/2024, 1621/2024
2. Los Decretos Supremos N° 83/2024 y N° 84/2024 del M.I. y S.P publicados en el Diario Oficial N.43.767-B y el Decreto Supremo N° 6/2024 del MINSAL publicado en el Diario Oficial N.43.767-C.
3. Memorando N° 410/2024 del Director de la Dirección de Obras Municipales;
4. Ingreso Alcaldicio N° 1075/2024;
5. Correo electrónico de fecha 27 de febrero de 2024 de la Dirección de Obras Municipales;
6. Resolución Exenta N° 284/2024 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
7. Correo electrónico de fecha 27 de febrero de 2024 de la Dirección de Obras Municipales;
8. Decisión Alcaldicia de fecha 29 de febrero de 2024;
9. Ingreso Secretaría Abogado N° 305/2024;
10. Lo dispuesto en el D.F.L. N° 458/1975 MINVU Ley General de Urbanismo
11. Construcciones, D.S. N° 47/1992 MINVU;
12. Lo establecido en los artículos 56 y 63 de la Ley N° 18.695;

CONSIDERANDO:

- a) Que por Decreto Supremo N° 83/2024 del M.I y S.P de 3 febrero 2024, se declaró Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en la Provincias de Marga – Marga y Valparaíso, Región de Valparaíso, por D.S N° 84/2024 del M.I y S.P de 3 febrero 2024, se declaró como zonas afectadas por catástrofes a las Provincias de Marga – Marga y Valparaíso y por Decreto Supremo N° 6/2024 del MINSAL de 3 de febrero de 2024, se decretó alerta sanitaria y se otorga facultades extraordinarias por emergencia provocadas por incendio en la Región de Valparaíso.
- b) Que por Decreto Alcaldicio N° 933 de 17 de enero de 2024, se declaró situación de emergencia preventiva por la ocurrencia de incendios en la interfaz urbano – forestal para la comuna durante los meses de enero a mayo de 2024;
- c) Que por Decreto Alcaldicio N° 1621 de 2 de febrero de 2024 se declaró situación de emergencia el incendio en miles de hectáreas en diversos sectores de la comuna desde la tarde del día 2 de febrero del presente año, afectando viviendas principalmente emplazadas en el sector Oriente de Viña del Mar, disponiendo la adopción de medidas para atender la situación de emergencia;
- d) Que de conformidad a la letra i) del Artículo 4° de la Ley N° 18.695 las Municipalidades en el ámbito de su territorio, pueden desarrollar directamente o con otros órganos de la administración del Estado, funciones relacionadas con la Gestión del Riesgo de Desastres en las que comprende las acciones vinculadas a las Fases de Respuesta y Recuperación frente a emergencias;

- e) Que conforme al Art. 156 del D.F.L. N° 458/1975 MINVU, cuando el peligro de derrumbe de una obra o parte de ella fuere inminente, la Alcaldía podrá adoptar de inmediato todas las medidas necesarias para eliminar el peligro, incluso la de demoler sin más trámites;
- f) Que por Resolución Exenta N° 284/2024 MINVU se establece exigencias extraordinarias conforme a lo dispuesto en el Art. 156 de la Ley de Urbanismo y Construcciones, para la demolición parcial o total en los inmuebles siniestrados, identificados mediante el catastro elaborado conforme a lo dispuesto en el Ordinario N° 321, de fecha 6 de febrero de 2024, y en la Resolución Exenta N° 236 (V. y U.) del 2021, situados en las comunas de Viña del Mar, Quilpué y Villa Alemana, pertenecientes a las provincias de Valparaíso y Marga – Marga, respectivamente, declaradas como zonas afectadas por catástrofe mediante D.S. N° 84, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, de 2024, cuando el peligro de derrumbe de una obra o de parte de ella fuere inminente: La Alcaldesa podrá establecer extraordinariamente, la demolición de todo o parte de una o más obras de uno o varios inmuebles, emplazados en sectores que indica, identificando la manzana y rol a demoler, dejando constancia en Acta con la información que la norma establece y debiendo publicarse en el Diario Oficial, periódico de circulación regional y en página web del municipio, pudiendo iniciarse las demoliciones en forma previa a su publicación;
- g) Que por Memorando N° 410/2024 el Director de la Dirección de Obras Municipales considerando el incendio mencionado y el Decreto Supremo N° 83/2024 referidos, solicita dictar Decreto Alcaldicio de demolición total, asociado a los roles, cuya nómina adjunta, del sector Lomas Latorre, en virtud al Art. 156 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y Resolución Exenta N° 284/2024 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Asimismo la Dirección de Obras a informado que dicha Unidad con profesionales de la Secretaría Comunal de Planificación realizaron un catastro en los sectores afectados a las edificaciones siniestradas, con apoyo de imágenes aéreas y planchetas de roles del Servicio de Impuestos Internos, de cuya labor se determinan construcciones con daño total y/o parcial de sus estructuras, lo que se informa como peligro inminente de derrumbe producto del siniestro, revistiendo también peligro para sus ocupantes y terceros;
- h) Que por Providencia Alcaldicia de 28 de febrero de 2024 se resuelve redactar matriz de Decreto Alcaldicio conforme se solicita;

DECRETO:

I.- Ordénase la **Demolición total de las edificaciones** y elementos constructivos, del sector **Lomas Latorre** que corresponden a los Roles de Avalúo cuya numeración se indica, de conformidad a lo expuesto en vistos y considerandos de este Decreto:

NO	DIRECCIÓN	POBLACIÓN	MANZANA	ROL SII	TIPO DE PROPIEDAD	DEMOLICIÓN
1	LAS BEGONIAS 82 LOMAS LATORRE	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00013	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
2	L LA TORRE MZ HST 83	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00014	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
3	LOS PAPIROS 81	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00002	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
4	LOS PAPIROS 109	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00003	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
5	L LA TORRE MZ MST 150	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00002	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
6	L LA TORRE MZ H ST 80	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00001	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
7	VICENTE HUIDOBRO 183 C	LOMAS LATORRE 2005	2118	02118-00001	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
8	L LA TORRE MZ HST 84	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00015	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
9	BEGONIAS 85 ACHUPALLAS	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00016	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
10	LOS PAPIROS 110	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00004	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
11	L LA TORRE MZ HST 108	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00005	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
12	LAS PETUNIAS 107	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00006	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
13	LAS PETUNIAS MZH 55 LT 106	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00007	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
14	L LA TORRE MZ JST 112	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00002	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
15	LAS PETUNIAS 117	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00007	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
16	LOS LIRIOS 118	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00008	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
17	LOS LIRIOS 136	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00009	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
18	PANORAMA MZ C LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00071	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
19	PANORAMA MZ C LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00072	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
20	PANORAMA MZ C LT 11	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00073	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
21	PANORAMA MZ C LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00074	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
22	TORO ZAMBRANO 489	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00009	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
23	LAS PETUNIAS 126	LOMAS LATORRE 1982	2219	02219-00017	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
24	LAS PETUNIAS 113	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00003	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
25	PANORAMA MZ C LT 13	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00075	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
26	PANORAMA MZ C LT 14	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00076	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
27	PJ VISTA AL MAR MZ F LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00096	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
28	PJ VISTA AL MAR MZ F LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00097	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
29	PJ VISTA AL MAR MZ F LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00098	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
30	PJ EL BOLDO MZ F LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00099	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
31	PJ PAQUERET MZ F LT 22	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00112	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
32	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00117	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
33	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00118	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
34	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00119	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
35	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00120	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
36	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00121	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
37	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00122	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL

38	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00123	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
39	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00124	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
40	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00125	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
41	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00126	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
42	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 11	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00127	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
43	PJ LAS CHIRCAS MZ I LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00128	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
44	PJ DOS NORTE MZ I LT 13	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00129	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
45	ESC LAS GAZANEAS MZ I LT 14	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00130	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
46	PJ EL BOLDO MZ I LT 18	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00134	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
47	PJ EL BOLDO MZ I LT 19	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00135	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
48	ESC LAS GAZANEAS MZ J LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00141	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
49	ESC LAS GAZANEAS MZ J LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00142	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
50	ESC LAS GAZANEAS MZ J LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00143	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
51	ESC LAS GAZANEAS MZ J LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00144	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
52	ESC LARGA MZ J LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00145	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
53	ESC LARGA MZ J LT 11	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00146	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
54	ESC LARGA MZ J LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00147	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
55	ESC 1 MZ K LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00157	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
56	ESC 1 MZ K LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00158	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
57	LOS JAZMINES MZ K LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00160	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
58	PJ LIBERTAD MZ K LT 13	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00161	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
59	PJ LIBERTAD MZ K LT 14	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00162	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
60	PJ LIBERTAD MZ K LT 15	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00163	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
61	PJ LIBERTAD MZ K LT 16	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00164	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
62	PJ DOS NORTE S/N MZ K LT 17	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00165	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
63	LAS BEGONIAS 80 A	LOMAS LATORRE 1982	2218	02218-00017	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
64	LOS PAPIROS 111	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00001	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
65	LAS CENTAURAS 35	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00003	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
66	L LA TORRE MZ MST 162	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00004	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
67	L LA TORRE MZ MST 161	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00005	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
68	ESC LARGA S/N MZ K LT 18	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00166	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
69	ESC LARGA S/N MZ K LT 19	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00167	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
70	PRINCIPAL S/N MZ L LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00171	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
71	PRINCIPAL S/N MZ L LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00172	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
72	PRINCIPAL S/N MZ L LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00173	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
73	PRINCIPAL S/N MZ L LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00174	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
74	PRINCIPAL S/N MZ L LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00175	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
75	PRINCIPAL S/N MZ L LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00176	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL

76	PRINCIPAL S/N MZ L LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00177	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
77	PRINCIPAL S/N MZ L LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00178	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
78	PRINCIPAL S/N MZ L LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00179	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
79	PRINCIPAL S/N MZ L LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00180	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
80	PRINCIPAL S/N MZ L LT 11	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00181	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
81	LAS BEGONIAS 88 A	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00017	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
82	PRINCIPAL S/N MZ L LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00182	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
83	PRINCIPAL S/N MZ L LT 13	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00183	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
84	PRINCIPAL S/N MZ L LT 14	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00184	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
85	PRINCIPAL S/N MZ L LT 15	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00185	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
86	PRINCIPAL S/N MZ L LT 16	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00186	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
87	PRINCIPAL S/N MZ L LT 17	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00187	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
88	PRINCIPAL S/N MZ L LT 18	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00188	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
89	PRINCIPAL S/N MZ L LT 19	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00189	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
90	LOS JAZMINES S/N MZ M LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00194	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
91	LOS JAZMINES S/N MZ M LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00195	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
92	PJ LIBERTAD S/N MZ M LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00196	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
93	PJ LIBERTAD S/N MZ M LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00197	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
94	PJ PRINCIPAL MZ N LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00198	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
95	PJ PRINCIPAL MZ N LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00199	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
96	PJ PRINCIPAL MZ N LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00200	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
97	PJ PRINCIPAL MZ N LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00201	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
98	PJ PRINCIPAL MZ N LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00202	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
99	SUB PANORAMA MZ N LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00203	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
100	SUB PANORAMA MZ N LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00204	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
101	SUB PANORAMA MZ N LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00206	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
102	PJ 2 MZ O LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00209	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
103	PJ 2 MZ O LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00210	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
104	PJ 2 MZ O LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00211	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
105	PJ 2 MZ O LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00212	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
106	PJ 2 NORTE MZ P LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00213	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
107	PJ 2 NORTE MZ P LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00214	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
108	PJ 2 NORTE MZ P LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00215	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
109	PJ 2 NORTE MZ P LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00216	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
110	PJ 2 NORTE MZ P LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00217	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
111	PJ 2 NORTE MZ P LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00218	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
112	PRINCIPAL MZ P LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00219	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
113	PRINCIPAL MZ P LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00220	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL

114	PRINCIPAL MZ P LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00221	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
115	PRINCIPAL MZ P LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00222	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
116	PRINCIPAL MZ P LT 11	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00223	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
117	PRINCIPAL MZ P LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00224	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
118	PRINCIPAL MZ P LT 13	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00225	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
119	PRINCIPAL MZ P LT 14	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00226	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
120	PRINCIPAL MZ P LT 15	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00227	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
121	PRINCIPAL MZ P LT 16	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00228	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
122	PRINCIPAL MZ P LT 17	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00229	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
123	PRINCIPAL MZ P LT 18	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00230	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
124	PRINCIPAL MZ P LT 19	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00231	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
125	PRINCIPAL MZ P LT 20	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00232	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
126	L LA TORRE MZ MST 160	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00006	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
127	L LA TORRE MZ MST 159	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00007	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
128	LOMAS LA TORRE MZ 1 ST 91	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00011	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
129	L LA TORRE MZ IST 90	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00010	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
130	PASAJE LOS RETAMOS 74 -A	LOMAS LATORRE 1982	2221	02221-00014	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
131	MZ G LT 74	LOMAS LATORRE 1982	2221	02221-00008	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
132	LOS CARDENALES LT 69 AMZ F	LOMAS LATORRE 1982	2222	02222-00015	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
133	PJ4 MZ P LT 21	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00233	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
134	PJ4 MZ P LT 22	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00234	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
135	PRINCIPAL MZ P LT 23	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00235	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
136	PRINCIPAL MZ P LT 24	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00236	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
137	PJ 2 MZ P LT 25	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00237	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
138	PJ 2 MZ P LT 26	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00238	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
139	PJ 2 MZ P LT 27	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00239	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
140	PJ 2 NORTE MZ Q LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00240	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
141	PJ 2 NORTE MZ Q LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00241	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
142	LOS HELECHOS MZ Q LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00242	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
143	PJ UNO NORTE MZ Q LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00243	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
144	LOS CARDENALES LT 70 MZ F	LOMAS LATORRE 1982	2222	02222-00013	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
145	LAS PETUNIAS 115	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00005	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
146	LAS PETUNIAS 114	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00004	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
147	PJ UNO NORTE MZ Q LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00244	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
148	PJ UNO NORTE MZ Q LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00245	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
149	ESC LAS LAVANDAS MZ Q LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00246	UNIDAD PREDIAL IND.	PARCIAL
150	LOS JAZMINES MZ R LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00247	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
151	LOS JAZMINES MZ R LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00248	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL

152	LOS JAZMINES MZ R LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00249	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
153	LOS JAZMINES MZ R LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00250	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
154	LOS HELECHOS MZ R LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00251	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
155	PJ DOS NORTE MZ S LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00252	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
156	ESC LAS FUXCIAS MZ S LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00253	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
157	ESC LAS FUXCIAS MZ S LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00254	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
158	ESC LAS FUXCIAS MZ S LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00255	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
159	ESC LAS FUXCIAS MZ S LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00256	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
160	LAS CENTAUREAS 75 LT 159	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00017	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
161	LAS BEGONIAS 88 B	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00001	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
162	LOS LIRIOS MZ I ST 89	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00002	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
163	L LA TORRE MZ IST 101	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00003	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
164	LAS PETUNIAS 102	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00004	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
165	LAS PETUNIAS 96	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00009	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
166	L LA TORRE MZ IST 97	LOMAS LATORRE 1982	2220	02220-00008	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
167	L LA TORRE K ST 122	LOMAS LATORRE 1982	2219	02219-00013	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
168	L LATORRE ST 119	LOMAS LATORRE 1982	2219	02219-00001	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
169	LAS PETUNIAS 125	LOMAS LATORRE 1982	2219	02219-00016	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
170	LAS PETUNIAS 124	LOMAS LATORRE 1982	2219	02219-00015	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
171	L LATORRE ST 123	LOMAS LATORRE 1982	2219	02219-00014	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
172	L LA TORRE MZ MST 157	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00014	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
173	L LA TORRE MZ MST 158	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00015	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
174	L LA TORRE MZ MST 155	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00012	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
175	L LA TORRE MZ MST 156	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00013	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
176	LOS ALMENDROS MZ T 1 B ST 291 B	LOMAS LATORRE 1982	2121	02121-00010	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
177	SIN NOMBRE MZ T 1 B ST 291 C	LOMAS LATORRE 1982	2121	02121-00011	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
178	SIN INFORMACIÓN	LOMAS LATORRE 1982	2121	02121-00016	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
179	SIN INFORMACIÓN	LOMAS LATORRE 1982	2121	02121-00017	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
180	ESC LAS FUXCIAS MZ S LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00257	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
181	LOS JAZMINES MZ S LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00258	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
182	LOS JAZMINES MZ S LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00259	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
183	LOS JAZMINES MZ S LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00260	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
184	LOS HELECHOS MZ S LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00261	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
185	LOS HELECHOS MZ S LT 11	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00262	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
186	LOS HELECHOS MZ S LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00263	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
187	LOS HELECHOS MZ S LT 13	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00264	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
188	PJ DOS NORTE MZ T LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00266	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
189	PJ DOS NORTE MZ T LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00267	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL

190	ESC LAS FLUXCIAS MZ T LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00268	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
191	ESC LOS CRESPONES MZ T LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00269	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
192	ESC LAS FLUXCIAS MZ T LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00270	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
193	ESC LOS CRESPONES MZ T LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00271	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
194	ESC LAS FLUXCIAS MZ T LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00272	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
195	ESC LOS CRESPONES MZ T LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00273	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
196	ESC LOS CRESPONES MZ U LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00282	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
197	PJ 1 MZ V LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00283	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
198	PJ 1 MZ V LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00284	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
199	PJ 1 MZ V LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00285	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
200	PJ 1 MZ V LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00286	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
201	V HUIDOBRO 222 C	LOMAS LATORRE 2005	2119	02119-00004	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
202	LOS ALMENDROS MZP 1 BST 223	LOMAS LATORRE 2005	2119	02119-00015	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
203	L LA TORRE MZ JST 138	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00011	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
204	L LA TORRE MZ JST 139	LOMAS LATORRE 1982	2217	02217-00012	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
205	LOS FILODENDROS 153	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00010	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
206	L LA TORRE MZ MST 154	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00011	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
207	CARLOS PEZOA VELIZ 182	LOMAS LATORRE 2005	2118	02118-00007	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
208	FILODENDRO 149	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00001	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
209	L LA TORRE MZ MST 151	LOMAS LATORRE 1982	2215	02215-00008	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
210	LOS RETAMOS LT 73 A M E	LOMAS LATORRE 1982	2221	02221-00024	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
211	LOS RETAMOS MZ G ST 75	LOMAS LATORRE 1982	2221	02221-00009	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
212	LOS CARDENALES LT 68	LOMAS LATORRE 1982	2222	02222-00011	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
213	LOS CARDENALES LOTE 67 MZ F	LOMAS LATORRE 1982	2222	02222-00010	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
214	LOS CARDENALES LT 66 MZ F	LOMAS LATORRE 1982	2222	02222-00009	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
215	LOS CARDENALES LT 65 MZ F	LOMAS LATORRE 1982	2222	02222-00008	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
216	CARDENALES 65 MZ F 05109- 7023 SU	LOMAS LATORRE 1982	2222	02222-00017	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
217	LOS CARDENALES LT 66 AMZ F	LOMAS LATORRE 1983	2222	02222-00014	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
218	PJ 1 MZ V LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00287	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
219	PJ 1 MZ V LT 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00288	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
220	PJ 1 MZ V LT 7	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00289	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
221	PJ 1 MZ V LT 8	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00290	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
222	LOS PLATANOS MZ V LT 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00291	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
223	LOS PLATANOS MZ V LT 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00292	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
224	LOS PLATANOS MZ V LT 11	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00293	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
225	PJ 2 MZ V LT 12	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00294	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
226	PJ 2 MZ V LT 13	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00295	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
227	PJ 2 MZ V LT 14	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00296	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL

228	PJ 2 MZ V LT 15	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00297	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
229	PJ 2 MZ V LT 16	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00298	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
230	PJ 2 MZ V LT 17	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00299	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
231	PJ 2 MZ V LT 18	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00300	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
232	PJ 3 MZ W LT 1	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00301	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
233	PJ 3 MZ W LT 2	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00302	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
234	PJ 3 MZ W LT 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00303	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
235	PJ 3 MZ W LT 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00304	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
236	PJ 3 MZ W LT 5	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00305	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL
237	PJE DOS NORTE EQUIP 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00309	EQUIPAMIENTO	TOTAL
238	SUB PANORAMA A VERDE 3	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00313	AREA VERDE	TOTAL
239	LOS PLATANOS A VERDE 4	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00314	AREA VERDE	TOTAL
240	LOS JAZMINES A VERDE 9	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00319	AREA VERDE	TOTAL
241	LOS JAZMINES A VERDE 10	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00320	AREA VERDE	TOTAL
242	PANORAMA EQ 6	LOMAS LATORRE 2005	2600	02600-00324	EQUIPAMIENTO	TOTAL
243	ZOILO ESCOBAR 623 ST 263 B	LOMAS LATORRE 2005	2120	02120-00018	UNIDAD PREDIAL IND.	TOTAL

II.- Las demoliciones ordenadas deberán ejecutarse inmediatamente, una vez notificado el presente Decreto Alcaldicio.

III.- Establécese que las Demoliciones se registrarán por lo dispuesto en el Art. 156 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y Resolución Exenta N° 284/2024 MINVU.

IV.- Notifíquese el presente Decreto por el Departamento Inspección Comunal, para lo cual remítase el expediente a dicha Unidad, la que deberá aplicar el procedimiento establecido en el Decreto Alcaldicio N° 7920/1997, modificado por el Decreto Alcaldicio N° 2481/2013 de Reglamento Municipal para la ejecución de demoliciones.

V.- Publíquese esta Resolución en el Diario Oficial, periódico de circulación regional y en página web del municipio.

Anótese, comuníquese, publíquese y archívese.


MACARENA RIPAMONTI SERRANO
ALCALDESA


SECRETARIO MUNICIPAL

JCV/nasp

SEC.MUN/CONTROL/A. JURIDICA/CONCEJO/OPERACIONES/
INSPECCION COMUNAL/INGRESOS/OBRAS/
INTERESADO/O.F.PARTES

1	-	0	4	-	0	1
---	---	---	---	---	---	---

M. 303

