



LLAMADO A LICITACIÓN MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR

NOMBRE DE LA LICITACIÓN
Concesión restaurante calle 8 Norte N°55-56, costado playa Acapulco, ID. 3929-42-LR26
CARACTERÍSTICAS
El objetivo principal de este llamado es otorgar en concesión el inmueble municipal ubicado en un emplazamiento estratégico en la intersección de Avenida Perú con Avenida 8 Norte, colindante con Playa Acapulco. Este edificio, destinado a servicios gastronómicos de alta calidad, cuenta con una superficie total edificada de 712,60 m2. Adicionalmente se busca contar con un edificio que cuente con toda su infraestructura normalizada, en perfectas condiciones de mantención, que brinde un buen estándar de la imagen del restaurante, garantizando la prestación de servicios gastronómicos de alto nivel, así como un mejoramiento del entorno del espacio público inmediato, mejorando su aporte al desarrollo turístico y comercial del sector, así como de servicios gastronómicos de la ciudad. La concesión tiene por objeto seleccionar una propuesta que garantice la explotación del restaurante con toda su infraestructura debidamente regularizada y en perfectas condiciones de mantención. El concesionario será responsable del uso, operación y mantenimiento del inmueble, así como de ejecutar un proyecto integral de mejoramiento del espacio público inmediato. Con esto, se busca que el establecimiento brinde un estándar de imagen superior que garantice servicios gastronómicos de alto nivel, mejorando significativamente el aporte del recinto al desarrollo turístico, comercial y cultural de la ciudad de Viña del Mar.
PRESUPUESTO DISPONIBLE
En atención a la naturaleza de la concesión no se considera presupuesto municipal ni gasto. La renta de la concesión y sus condiciones de pago, se encuentran establecidas en el punto 19 de las bases de licitación
FECHAS DE LA LICITACIÓN
▪ Publicación: 10-06-2026, a las 16:47 horas. ▪ Inicio preguntas: 10-06-2026, a las 16:55 horas. ▪ Final de preguntas: 30-06-2026, a las 16:00 horas. ▪ Publicación de respuestas: 07-07-2026, a las 16:00 horas. ▪ Cierre de recepción de ofertas: 15-07-2026, a las 09:00 horas. ▪ Visita a terreno voluntaria: 23-06-2026 11:00 horas. El punto de encuentro será en el inmueble ubicado en calle 8 Norte N° 55-56, lote N°2, Viña del Mar (a un costado de la Playa Acapulco) y estará a cargo de la Dirección de Concesiones
POSTULACIÓN
Debe ser ingresada a la página www.mercadopublico.cl